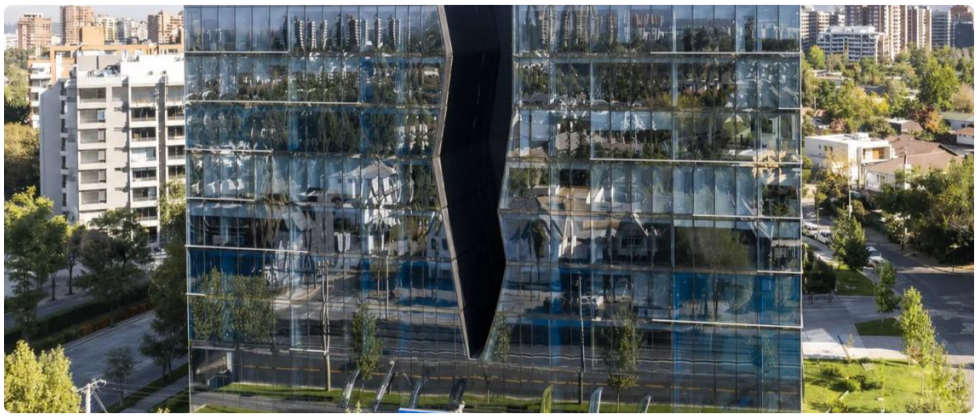
Oficina Barrio Alto 98 mts2 Clase A



UF **11.900** / $**492.314.900**

Las Condes con las Tranqueras

2 baños

1 estacionamientos

98 m² construidos

98 m² terreno



















Oficina Barrio Alto 98 mts2 Clase A

Maximice el prestigio de su empresa en esta exclusiva oficina Clase A a estrenar, ubicada en el corazón corporativo de Las Condes con conectividad inigualable. Un espacio diseñado estratégicamente para organizaciones que buscan sofisticación, funcionalidad e inmediatez en una de las zonas con mayor plusvalía y desarrollo de la capital.

Esta propiedad destaca por sus 98 metros cuadrados de superficie útil, distribuidos de forma inteligente en el tercer nivel de un edificio de categoría superior entregado en el año 2022. La oficina se presenta como una solución llave en mano, ya que se entrega completamente equipada y amoblada con mobiliario de alta gama, permitiendo iniciar operaciones de manera inmediata. Su planta interior cuenta con cuatro privados independientes de excelentes terminaciones, diseñados para garantizar la privacidad, el confort térmico y una acústica óptima para el trabajo de alta gerencia y equipos profesionales.

En cuanto a sus especificaciones técnicas y servicios, la unidad dispone de dos baños modernos con acabados de primera calidad y un diseño funcional. Además, el inmueble incluye un estacionamiento privado, un activo esencial en este polo de negocios de alta demanda. Al ser una construcción nueva, todas las instalaciones de climatización, redes y sistemas eléctricos cumplen con los estándares más exigentes de eficiencia energética y tecnología de vanguardia, asegurando un entorno laboral seguro y productivo bajo normativas Clase A.

El entorno de la propiedad es un factor diferenciador clave. Emplazada en el consolidado sector de Las Condes con Las Tranqueras, goza de una ubicación privilegiada con acceso expedito a las principales arterias viales de la zona oriente. El barrio ofrece una infraestructura de servicios del más alto nivel, incluyendo cercanía a prestigiosos centros comerciales, entidades bancarias, restaurantes de categoría y una excelente conexión con el transporte público. Esta combinación de factores garantiza una logística eficiente tanto para sus colaboradores como para la recepción de clientes nacionales e internacionales. No deje pasar la oportunidad de posicionar su negocio en una ubicación de élite. Contáctenos ahora para agendar su visita y conocer el próximo centro de operaciones de su empresa.

Más características

Orientación:
Nororiente
Año construcción: **2022**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (3 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (8 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (6 min)

- Cocina
- Comedor
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Áreas verdes
- Agua potable
- Aire Acondicionado

- Calefacción Central
- Internet
- Luz eléctrica
- Lobby
- Recepción
- Sala de juntas
- Área de comedor