

# SE ARRIENDA CASA COMDOMINIO HACIENDA LAS CRUCES



UF 12,2 / \$500.000

- 📍 Sor Vicenta
- 🛏 3 dormitorios
- 🚿 2 baños
- 🚗 2 estacionamientos
- 🏠 71 m<sup>2</sup> construidos
- 🌳 154 m<sup>2</sup> terreno



¡Descubra la comodidad y tranquilidad que su familia merece en el exclusivo sector de Sor Vicenta! Esta propiedad destaca por su ubicación estratégica en un entorno seguro y residencial de alta plusvalía en Los Ángeles.

Se trata de una impecable casa de dos niveles situada en el prestigioso Condominio Hacienda Las Cruces, diseñada para maximizar el bienestar habitacional. Con una superficie construida de 71 m<sup>2</sup> emplazada sobre un generoso terreno de 154 m<sup>2</sup>, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre espacio interior y exterior. La distribución contempla tres dormitorios amplios y luminosos, junto con dos baños completos, asegurando la privacidad y el confort necesario para el desarrollo de la vida familiar moderna.

Entre sus características diferenciadoras, la propiedad cuenta con capacidad para dos estacionamientos privados, facilitando el acceso y resguardo de sus vehículos. Al encontrarse dentro de un recinto privado, dispone de seguridad diurna controlada, brindando un entorno protegido para los residentes. Cabe destacar que la casa se encuentra en excelente estado de conservación y posee disponibilidad inmediata, convirtiéndose en una opción lista para ser habitada sin demoras.

El entorno de la propiedad es privilegiado, situándose en una de las zonas con mayor demanda de la ciudad. El sector de Sor Vicenta ofrece una conectividad inigualable y cercanía inmediata a una robusta red de servicios, que incluye centros comerciales, supermercados de cadena, instituciones educativas de prestigio y diversos espacios recreativos. Esta ubicación permite disfrutar de un ambiente residencial tranquilo sin renunciar a las facilidades urbanas y la rapidez en los desplazamientos diarios.

No deje pasar esta excelente oportunidad de establecerse en un barrio consolidado y de alta calidad en Los Ángeles. Lo invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje para recibir asesoría personalizada y agendar una visita a la brevedad. Descubra hoy mismo su próximo hogar con nosotros.

# SE ARRIENDA CASA COMDOMINIO HACIENDA LAS CRUCES

Gastos comunes aproximados: \$25.000

## Más características

|          |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pisos: 2 | <b>Barrio:</b><br>Metro (0 min)<br>Colegios (3 min)<br>Supermercado (2 min)<br>Clínicas (10 min)<br>Ciclovía (1 min)<br>Comercio (2 min)<br>Comisaría (8 min)<br>Estación de servicios (2 min)<br>Locomoción colectiva (1 min)<br>Parques (5 min) | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Comedor</li><li>✓ Patio</li><li>✓ Terraza</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Estacionamiento de visitas</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Condominio cerrado</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Controlado</li></ul> |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|