

OPORTUNIDAD DEPARTAMENTO PLAZA SAN BERNARDO



UF 2.386,5 / \$98.000.000

📍 PLAZA SAN BERNARDO

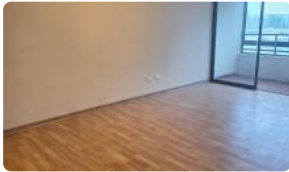
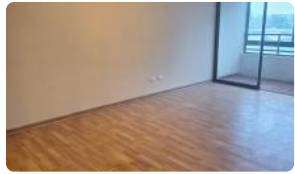
🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 51 m² construidos

🌿 3 m² terraza



Oportunidad Departamento Plaza San Bernardo

Descubra una oportunidad única de inversión o vivienda propia en el corazón estratégico de San Bernardo, donde la comodidad urbana se fusiona con una ubicación inmejorable frente a la plaza principal. Este departamento destaca por su excelente estado de conservación y su inmediata disponibilidad, garantizando una gestión rápida para quienes buscan plusvalía y calidad de vida inmediata.

La propiedad se sitúa en un cuarto piso y ofrece una distribución funcional optimizada en sus 54 metros cuadrados totales. El programa habitacional de este departamento en venta en San Bernardo contempla dos amplios dormitorios y un baño completo, diseñados para maximizar la privacidad y el confort térmico de sus habitantes. Con 51 metros cuadrados construidos y una terraza privada de 3 metros cuadrados, el espacio invita al descanso con una vista despejada hacia un entorno urbano consolidado. La construcción, que data del año 2000, refleja una estructura sólida y un mantenimiento impecable, ideal para quienes valoran la arquitectura de calidad y la seguridad estructural.

Como elementos diferenciadores altamente valorados en el mercado inmobiliario actual, este inmueble incluye un estacionamiento privado y una bodega propia, proporcionando soluciones de almacenamiento y seguridad esenciales para la vida moderna. La unidad se encuentra lista para ser habitada, lo que representa una ventaja competitiva significativa en el sector para compradores que requieren mudanza rápida. La configuración del edificio asegura una experiencia residencial tranquila, combinando la funcionalidad de sus espacios con la privacidad necesaria para el teletrabajo o la vida familiar.

El entorno es uno de los atributos más potentes de esta oferta inmobiliaria. Al estar emplazado en el consolidado sector de Plaza San Bernardo, los residentes acceden a una vasta red de servicios que incluye centros comerciales, entidades bancarias, colegios de prestigio y centros de salud de alta complejidad. La conectividad es excepcional, con acceso directo a principales ejes viales y una robusta red de transporte público, facilitando el desplazamiento fluido hacia diversos puntos de la Región Metropolitana. Vivir en esta zona significa disfrutar de una vida de barrio tradicional con todos los beneficios de la infraestructura moderna a solo pasos de su puerta.

No deje pasar esta excelente alternativa habitacional con alto potencial de rentabilidad y confort. **Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita** y recibir asesoría profesional completa sobre su próxima inversión inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: \$80.000

Más características

Orientación: Sur Año construcción: 2000	Barrio: Metro (10 min) Colegios (4 min) Supermercado (4 min) Clínicas (10 min) Ciclovía (3 min) Comercio (2 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (6 min)	✓ Admite mascotas	
---	--	------------------------------	--

