

DEPARTAMENTO EN SAN MIGUEL



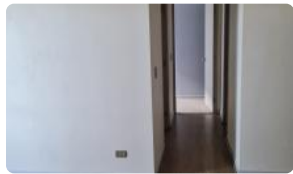
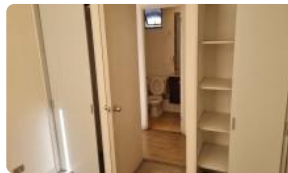
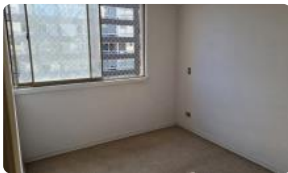
UF 2.500 / \$102.662.500

📍 San miguel

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños



DEPARTAMENTO EN SAN MIGUEL

Descubra una oportunidad estratégica de inversión en el corazón de San Miguel, donde la alta demanda de arriendos y el constante desarrollo urbano garantizan una excelente plusvalía a largo plazo. Este moderno departamento ubicado en el décimo piso destaca por su excelente iluminación natural, vista despejada y una distribución funcional diseñada para maximizar el confort en cada uno de sus rincones.

2.500UF +2% CORRETAJE

La propiedad cuenta con una superficie total de 58 metros cuadrados, distribuidos armoniosamente para ofrecer una experiencia habitacional superior. Dispone de dos dormitorios amplios y luminosos, destacando la habitación principal configurada en suite para asegurar total privacidad y comodidad. El inmueble incluye dos baños completos con terminaciones de calidad, ideales para satisfacer las exigencias de la vida contemporánea. Construido en el año 2014, el departamento se encuentra en un excelente estado de conservación, reflejando una arquitectura sólida y moderna que se mantiene vigente en el mercado inmobiliario actual. Como valor agregado para su seguridad y organización, la propiedad incluye una bodega privada, elemento altamente valorado para el almacenamiento eficiente. El edificio ofrece un sistema de seguridad integral con vigilancia las 24 horas del día y control de acceso permanente, brindando tranquilidad absoluta a sus residentes. Estas características diferenciadoras convierten a esta unidad en un activo inmobiliario muy competitivo, tanto para quienes buscan su próximo hogar como para inversionistas que deseen rentabilizar su capital en una zona de alta rotación.

Su ubicación estratégica en la comuna de San Miguel ofrece una conectividad privilegiada, con acceso rápido a importantes arterias viales y transporte público eficiente. El entorno se caracteriza por una infraestructura de servicios consolidada que incluye prestigiosos establecimientos educacionales, centros de salud, supermercados y una variada oferta de comercio y gastronomía local. Vivir en este sector permite disfrutar de un barrio residencial con todas las facilidades de la vida urbana moderna a solo pasos de distancia.

No pierda la oportunidad de adquirir esta propiedad con alto potencial de rentabilidad y calidad de vida. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de expertos en corretaje para obtener más información y agendar su visita a la brevedad.

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Más características



DEPARTAMENTO EN SAN MIGUEL

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2014**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (18 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (14 min)
Estación de servicios (10 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (10 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Piscina

- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería

