

ARRIENDO LINDO DEPARTAMENTO



UF 14,4 / \$590.000

- 📍 La Florida
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 70 m² construidos



ARRIENDO LINDO DEPARTAMENTO

Descubra la combinación perfecta de confort y una vista panorámica inigualable en el corazón de La Florida. Este exclusivo departamento en condominio familiar ofrece la tranquilidad que su estilo de vida merece con una ubicación privilegiada en el cotizado sector de Rojas Magallanes.

VALOR ARRIENDO:
\$590.000 + GASTO COMUN (\$100.000)
Corretaje 50%

La propiedad cuenta con una superficie total de 70 metros cuadrados, distribuidos de manera inteligente para maximizar cada rincón de su nuevo hogar. Dispone de dos amplios dormitorios, destacando la suite principal diseñada para brindar un descanso reparador, y dos baños completos con excelentes terminaciones. Ubicado estratégicamente en el sexto piso de un sólido edificio, el inmueble resalta por su gran luminosidad natural y una ventilación envidiable, creando un ambiente acogedor y moderno para sus habitantes. El departamento se encuentra en óptimas condiciones, listo para ser habitado por quienes valoran la calidad y el buen estado de conservación en una propiedad usada.

En términos de equipamiento y seguridad, el condominio ofrece un entorno protegido con vigilancia las 24 horas del día, control de acceso estricto y un ambiente estrictamente familiar y seguro. La unidad incluye un estacionamiento privado de fácil acceso, un atributo indispensable para la comodidad urbana actual. La infraestructura del edificio garantiza privacidad y calma, permitiendo disfrutar de la linda vista despejada que ofrece su orientación, ideal para momentos de relajación al finalizar la jornada laboral en una comunidad consolidada.

El entorno del sector Rojas Magallanes en La Florida es reconocido por su excelente conectividad y acceso inmediato a servicios esenciales. A pocos minutos encontrará una variada oferta de centros comerciales, supermercados, farmacias y centros de salud. Para familias, la cercanía a colegios de renombre y áreas verdes es una ventaja competitiva excepcional. Este sector combina la vida residencial tranquila con la rapidez de acceso a las principales arterias viales y transporte público de la capital, consolidándose como una de las zonas con mejor calidad de vida en la comuna.

Lo invitamos a descubrir personalmente los beneficios de este excepcional departamento disponible a partir del primero de noviembre. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría experta en su próximo proceso de arriendo. Su nuevo hogar en La Florida lo está esperando.

Gastos comunes aproximados: \$100.000

Más características

Orientación: Poniente	Barrio: Metro (20 min) Colegios (5 min) Supermercado (7 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (2 min) Comercio (4 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite	✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Ascensor ✓ Conserjería ✓ Aire Acondicionado
-----------------------	--	--	--