Depto. Duplex 1 Dorm. Sector Brasil



UF **4.300** / $**177.805.000**

Avda. Brasil

1 dormitorios

1 dormitorios en suite

1 baños

1 estacionamientos

59 m² construidos









Descubra la sofisticación de vivir en un exclusivo departamento dúplex ubicado en el corazón del prestigioso Sector Brasil, la zona de mayor plusvalía y demanda de Antofagasta. Esta propiedad destaca por su diseño arquitectónico moderno y una vista privilegiada desde el piso catorce, ofreciendo un estilo de vida único que combina elegancia, altura y funcionalidad en una ubicación inmejorable.

Con una superficie total de 59 metros cuadrados construidos, este departamento tipo dúplex presenta una distribución inteligente que maximiza la amplitud de sus espacios. La unidad cuenta con un dormitorio principal en suite, diseñado para brindar el máximo confort y privacidad a sus habitantes. El programa arquitectónico incluye un baño completo con terminaciones de calidad, un estacionamiento privado y una bodega, cubriendo todas las necesidades de almacenamiento y seguridad requeridas en el mercado inmobiliario actual.

Situado en un edificio de alta exclusividad construido en el año 2010, la propiedad garantiza una convivencia tranquila y privada al contar con solo tres departamentos por nivel. Entre sus características diferenciadoras destaca el sistema de seguridad integral con vigilancia las 24 horas, control de acceso y conserjería permanente. El formato dúplex no solo aporta un carácter vanguardista, sino que permite una separación eficiente entre los ambientes, otorgando una sensación de espacialidad similar a la de una casa, pero con los beneficios de un departamento en altura.

El entorno del Sector Brasil es reconocido por su excelente conectividad y su cercanía a una infraestructura de servicios completa. A pocos minutos encontrará áreas verdes, parques, una variada oferta gastronómica de primer nivel, centros médicos y prestigiosos establecimientos educacionales. La ubicación estratégica facilita el desplazamiento hacia los principales puntos de interés de la ciudad, consolidando esta propiedad como una oportunidad de inversión segura y rentable tanto para residencia propia como para arrendamiento.

Le invitamos a conocer esta propiedad de alto estándar en uno de los barrios más consolidados y cotizados de la región. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita personalizada y recibir asesoría profesional experta sobre su próxima adquisición inmobiliaria en Antofagasta.

Gastos comunes aproximados: **$110.000**

LANDA
PROPIEDADES

Depto. Duplex 1 Dorm. Sector Brasil

Más características

Orientación: **Poniente**
Pisos: **14**
Año construcción: **2010**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (7 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Living
- Ascensor

- Estacionamiento de visitas
- Salón de eventos
- Acceso controlado
- Conserjería
- Admite mascotas
- Azotea
- Salón de usos múltiples

LANDA
PROPIEDADES