Venta de casa en Macul



UF **2.902,1** / $**120.000.000**

avenida macul

2 dormitorios

1 baños

1 estacionamientos

63 m² construidos

120 m² terreno



















Venta de casa en Macul

Descubra la oportunidad de adquirir una propiedad con excelente proyección en una de las zonas con mayor plusvalía y conectividad de la comuna de Macul. Esta vivienda destaca por su ubicación estratégica en un sector residencial consolidado, ideal tanto para la vida familiar como para una inversión inmobiliaria segura y rentable.

La propiedad cuenta con una construcción sólida de 63 metros cuadrados, emplazada sobre un terreno total de 120 metros cuadrados, lo que garantiza un equilibrio perfecto entre espacios interiores y áreas exteriores privadas. La distribución interna dispone de dos dormitorios amplios y luminosos, diseñados para ofrecer el máximo confort, junto con un baño completo funcional. Adicionalmente, la casa incluye un espacio de estacionamiento privado, un atributo altamente valorado que aporta seguridad y comodidad en el día a día.

Al ser una construcción de un solo nivel, la propiedad ofrece una accesibilidad superior y la versatilidad necesaria para proyectar futuras remodelaciones o ampliaciones según sus requerimientos. El espacio de terreno no construido brinda la privacidad necesaria y un área exterior propia que permite disfrutar de actividades al aire libre, diferenciándose notablemente de la oferta habitacional en altura del sector. Su estructura permite una ventilación natural eficiente y una distribución de ambientes que maximiza cada metro cuadrado disponible.

El entorno de la propiedad es privilegiado, situándose en el sector de Avenida Macul, lo que asegura una conectividad inmejorable hacia los principales ejes viales de la capital y acceso inmediato al transporte público. El barrio cuenta con una robusta infraestructura de servicios que incluye prestigiosos establecimientos educacionales, centros comerciales, supermercados, bancos y variadas opciones gastronómicas. Esta ubicación estratégica combina la tranquilidad de un barrio residencial con la proximidad a todo lo necesario para una vida urbana moderna y eficiente. No pierda la oportunidad de conocer esta excelente casa y proyectar su futuro en una zona de alta demanda. Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita y recibir asesoría profesional personalizada durante todo el proceso de compra.

Más características

Orientación: **Oriente** Pisos: **1**	**Barrio:** Metro (25 min) Colegios (7 min) Supermercado (12 min) Clínicas (20 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (18 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (4 min) Parques (3 min)	✓ Jardín	✓ Condominio cerrado

PROPIEDADES ANDERSON