

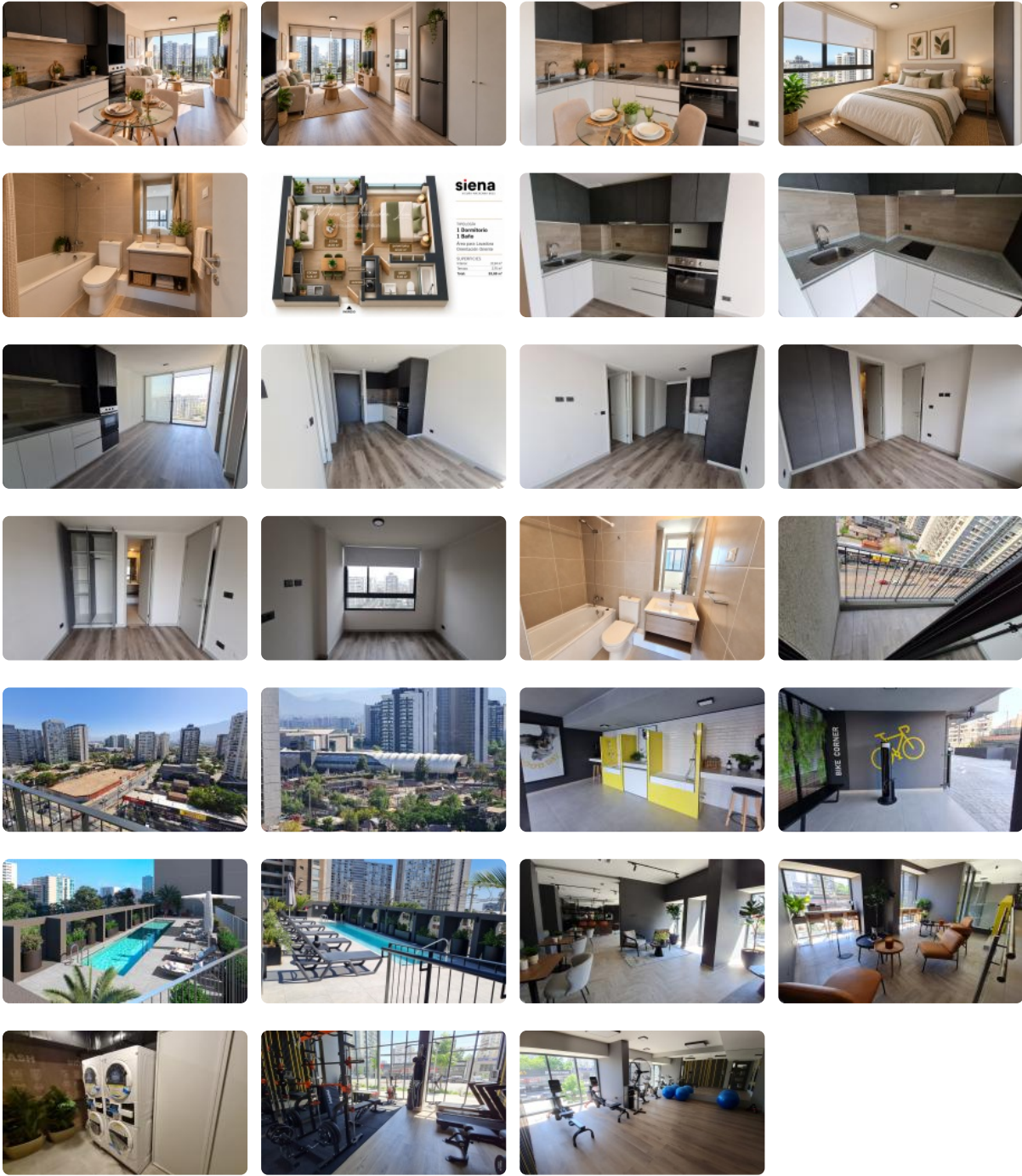
Arriendo Departamento 1 Dormitorio con Bodega Metro Mirador Vicuña Mackenna 6633



UF 8,9 / \$367.000

-  Metro Mirador
-  1 dormitorios
-  1 baños
-  0 estacionamientos
-  34 m² construidos
-  3 m² terraza

Arriendo Departamento 1 Dormitorio con Bodega Metro Mirador Vicuña Mackenna 6633



Arriendo Departamento 1 Dormitorio con Bodega Metro Mirador Vicuña Mackenna 6633

Cómodo y moderno departamento de **1 dormitorio y 1 baño**, con **33,69 m² totales**, orientación **Oriente**, terraza, **área para lavadora**, **Cortinas Roller y Lamparas**.
Incluye bodega.

Si acepta mascotas, El edificio cuenta con **Pet Shower**.

Excelente ubicación en **Vicuña Mackenna**, muy cerca de **Metro Mirador**, **Cenco Mall Florida** y **Mallplaza Vespucio**, con fácil acceso a comercio, servicios y transporte.

El edificio cuenta con completas áreas comunes: **gimnasio, sala de eventos/multiuso, cowork, lavandería, biciclero, Pet Shower, quincho y estacionamientos de visita.**

Ideal para una persona o pareja que busque comodidad, conectividad y todos los servicios a pocos minutos de casa.

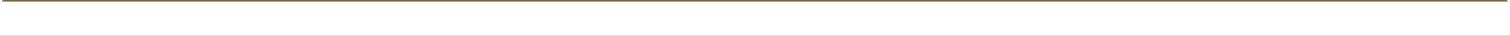
REQUISITOS PARA ARRENDAR:

- *Acreditar renta de 3 veces el valor del arriendo con las 3 últimas liquidaciones de sueldo (Se pueden complementar rentas entre personas que vivan en el mismo domicilio)
- *Cotizaciones de AFP.
- *Contrato de trabajo o certificado de antigüedad laboral.
- *Cédula de identidad vigente o vencido con documento de visa en tramite para extranjeros
- *Certificado dicom 360 donde indique NO tener dicom o certificado CMF.
- *Tener Aval con que cumpla los mismos requisitos, más comprobante de domicilio(un recibo de servicio a su nombre).

Respecto al Pago:

- Contrato a plazo de 1 año, renovables
- 1 mes de Canon (arriendo) de Garantía
- Gastos comunes NO INCLUIDOS (Costo aproximado 65mil pesos mensuales)

\$183.500 por honorarios inmobiliarios del arriendo



Gastos comunes aproximados: **\$67.000**



Más características



Arriendo Departamento 1 Dormitorio con Bodega Metro Mirador Vicuña Mackenna 6633

Orientación: **Oriente**
Año construcción:
2025

Barrio:
Metro (3 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (6 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas

- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Conserjería
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Cowork
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples