

DEPARTAMENTO METROTREN MAESTRANZA



UF 10,7 / \$440.000

📍 MAESTRANZA

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 46 m² construidos



DEPARTAMENTO METROTREN MAESTRANZA

Descubra la comodidad y conectividad excepcionales en este moderno departamento ubicado estratégicamente a pasos del Metrotren Maestranza. Una oportunidad única de arrendar una propiedad en un entorno seguro y con una vista privilegiada desde el noveno piso.

Esta propiedad destaca por su distribución inteligente en 46 metros cuadrados, diseñados meticulosamente para maximizar cada espacio y brindar una experiencia habitacional superior. El departamento cuenta con dos amplios dormitorios que ofrecen el descanso ideal, complementados por un baño completo con terminaciones funcionales y modernas. Situado en la torre dos de un consolidado proyecto residencial, la unidad incluye una plaza de estacionamiento privada, proporcionando una solución integral y sumamente valorada a sus necesidades de movilidad y confort diario.

Ubicado en el piso nueve, el inmueble ofrece una perspectiva despejada hacia el horizonte y una luminosidad natural envidiable durante gran parte del día. La seguridad es una prioridad fundamental en este complejo, contando con sistemas de vigilancia y personal de seguridad las 24 horas del día, lo que garantiza tranquilidad absoluta para los residentes. La edificación, que data del año 2010, se encuentra en excelente estado de conservación y mantenimiento, estando disponible para entrega inmediata, lo que le permite proyectar su cambio de domicilio de manera rápida y eficiente.

El sector de Maestranza, en la comuna de San Bernardo, se ha consolidado como un polo residencial de alta demanda gracias a su inmejorable conectividad con el resto de la Región Metropolitana. La cercanía inmediata a la estación de Metrotren facilita el traslado hacia el núcleo de Santiago en tiempos reducidos, evitando las congestiones vehiculares. Asimismo, el entorno circundante ofrece una robusta infraestructura de servicios que incluye prestigiosos establecimientos educacionales, diversos centros comerciales, supermercados, farmacias y áreas de esparcimiento, asegurando una calidad de vida óptima con todo lo necesario a solo minutos de distancia.

No pierda la oportunidad de conocer esta excelente alternativa habitacional que equilibra perfectamente una ubicación estratégica con la funcionalidad que usted busca. Le invitamos a contactarnos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría profesional personalizada por parte de nuestro equipo de expertos inmobiliarios.

Gastos comunes aproximados: \$60.000

Más características

Orientación: Suroriente Año construcción: 2010	Barrio: Metro (7 min) Colegios (3 min) Supermercado (6 min) Clínicas (8 min) Ciclovía (4 min) Comercio (8 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (5 min)	✓ Ascensor Estacionamiento de ✓ visitas ✓ Juegos Infantiles ✓ Áreas verdes	✓ Conserjería Admite ✓ mascotas ✓ Recepción
--	--	--	---

