

# LIMACHE VENDO CASA LIMACHE VIEJO



UF 2.676 / \$110.000.000

📍 Limache Viejo

🛏 4 dormitorios

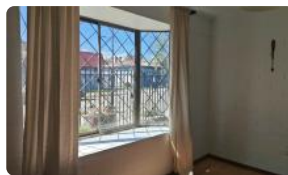
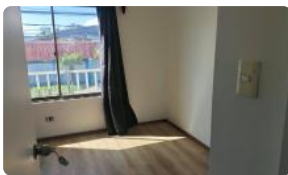
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 80 m<sup>2</sup> construidos

🌳 131 m<sup>2</sup> terreno



# LIMACHE VENDO CASA LIMACHE VIEJO

Descubra la tranquilidad y el confort en esta excepcional propiedad ubicada en el corazón de un consolidado barrio residencial en Limache Viejo, una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida y plusvalía en un entorno privilegiado. Esta vivienda representa la combinación perfecta entre funcionalidad y ubicación estratégica, siendo ideal para familias que desean establecerse en una zona segura, apacible y de alta demanda habitacional en la Región de Valparaíso.

Esta amplia casa de dos niveles destaca por su sólida construcción del año 2010 y una distribución inteligente que optimiza cada uno de sus 80 metros cuadrados construidos, emplazados sobre un terreno total de 131 metros cuadrados. La propiedad cuenta con cuatro dormitorios de excelentes dimensiones, diseñados minuciosamente para brindar privacidad y confort a cada miembro del hogar, incluyendo un dormitorio principal en suite que garantiza la independencia que usted merece. Sus dos baños completos están estratégicamente ubicados para dar servicio tanto a las áreas sociales como a las privadas con total eficiencia y comodidad.

El inmueble ofrece un estacionamiento privado y espacios interiores bien definidos que permiten una convivencia armoniosa. Al ser una propiedad de dos pisos, la separación de ambientes resulta ideal para las necesidades actuales, permitiendo que la planta baja funcione como el núcleo social y de encuentro, mientras que la planta superior resguarda el descanso y el silencio. Su excelente estado de conservación, sumado a su diseño arquitectónico funcional, la convierten en una opción de inversión inmobiliaria segura y sumamente atractiva para el mercado actual.

Emplazada en el histórico y tranquilo sector de Limache Viejo, la vivienda goza de una conectividad envidiable. El entorno se caracteriza por ser un barrio residencial consolidado, rodeado de servicios esenciales tales como establecimientos educacionales de prestigio, centros comerciales locales, supermercados y diversas áreas verdes que invitan al esparcimiento al aire libre. La proximidad al transporte público y el fácil acceso a las principales rutas y autopistas aseguran un desplazamiento expedito hacia otros puntos de la región, manteniendo siempre la serenidad y el aire puro característicos de esta zona. No pierda la oportunidad de conocer su próximo hogar; contáctenos hoy mismo para agendar una visita personalizada y recibir asesoría experta en su proceso de compra.

## Más características

|                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                   |                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <div><div>Orientación: <b>Oriente</b></div><div>Pisos: <b>2</b></div><div>Año construcción: <b>2010</b></div></div> | <div><div>Barrio:</div><div>Metro (12 min)</div><div>Colegios (3 min)</div><div>Supermercado (4 min)</div><div>Clínicas (6 min)</div><div>Ciclovía (5 min)</div><div>Comercio (2 min)</div><div>Comisaría (4 min)</div><div>Estación de servicios (3 min)</div><div>Locomoción colectiva (2 min)</div><div>Parques (3 min)</div></div> | <div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Dormitorio en suite</div><div>✓ Jardín</div></div> | <div><div>✓ Patio</div><div>✓ Walk-in closet</div><div>✓ Agua potable</div></div> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|

