EN VENTA EXCLUSIVA CASA EN LOMAS DE LO AGUIRRE, PUDAHUEL



UF **9.200** / $**380.668.400**

Pudahuel

3 dormitorios

0 dormitorios en suite

3 baños

4 estacionamientos

129 m² construidos

726 m² terreno

EN VENTA EXCLUSIVA CASA EN LOMAS DE LO AGUIRRE, PUDAHUEL























EN VENTA EXCLUSIVA CASA EN LOMAS DE LO AGUIRRE, PUDAHUEL

Descubra la exclusividad y el confort de vivir en un entorno privilegiado con vistas panorámicas y una tranquilidad inigualable en el consolidado sector de Lomas de Lo Aguirre, Pudahuel. Esta impresionante residencia de tres niveles representa la combinación perfecta entre un diseño arquitectónico moderno y la amplitud necesaria para disfrutar de una calidad de vida superior y sofisticada en una de las zonas con mejor proyección de la comuna.

Esta magnífica propiedad de estilo triplex, construida originalmente en el año 2016, se sitúa sobre un extenso terreno de 726 metros cuadrados, destacando por su imponente presencia y un aprovechamiento inteligente del relieve natural de la zona. Con un total de 129 metros cuadrados construidos, la vivienda ofrece una distribución funcional y fluida que incluye tres amplios y luminosos dormitorios, diseñados para maximizar el descanso, junto a tres baños completos con terminaciones de calidad. La amplitud del espacio exterior es uno de sus mayores atractivos diferenciadores, contando con una generosa capacidad de estacionamiento para cuatro vehículos, una característica altamente demandada y valorada en el mercado inmobiliario de alta gama.

La innovadora estructura en tres niveles permite una independencia total entre las áreas de convivencia social, situadas estratégicamente para capturar la luz natural, y los espacios de descanso privado en los niveles superiores. El vasto terreno circundante ofrece un potencial ilimitado para el desarrollo de proyectos personalizados al aire libre, tales como terrazas panorámicas, zonas de quincho, piscinas o jardines paisajísticos, siempre bajo el resguardo de un riguroso sistema de seguridad con vigilancia y control de acceso las 24 horas del día. Este entorno protegido garantiza la privacidad y la paz mental indispensable para la vida familiar moderna.

Ubicada estratégicamente en Lomas de Lo Aguirre, la propiedad goza de una conectividad de primer nivel hacia las principales autopistas, facilitando un desplazamiento expedito hacia diversos puntos de la capital y el aeropuerto internacional. El sector se caracteriza por su cercanía a servicios esenciales, centros comerciales en expansión y prestigiosos establecimientos educacionales, logrando un equilibrio perfecto entre la serenidad del entorno natural y las conveniencias de la vida urbana. Le invitamos a descubrir el potencial de esta propiedad excepcional. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita profesional y dar el primer paso hacia su nuevo hogar.

Gastos comunes aproximados: **$40.000**

Contribuciones aproximadas: **$288.652**

Más características

EN VENTA EXCLUSIVA CASA EN LOMAS DE LO AGUIRRE, PUDAHUEL

Orientación: **Oriente**
Pisos: **3**
Año construcción: **2016**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (6 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Patio
- Play room
- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet
- Salón de Fiesta
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Condominio cerrado
- Conserjería
- Agua potable
- Aire Acondicionado