SE ARRIENDA AÑO CORRIDO CASA AMOBLADA EN CONDOMINIO CASABOSQUE PUCÓN



UF **25,4** / $**1.050.000**

RUTA PUCON VILLARRICA KILOMETRO 1

- 4 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 3 baños
- 2 estacionamientos
- 105 m² construidos
- 196 m² terreno

SE ARRIENDA AÑO CORRIDO CASA AMOBLADA EN CONDOMINIO CASABOSQUE PUCÓN

















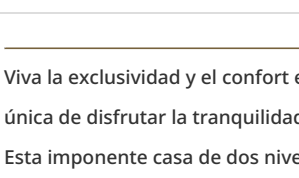












Viva la exclusividad y el confort en el corazón de la Araucanía con esta magnífica propiedad en el prestigioso Condominio Casabosque de Pucón. Una oportunidad única de disfrutar la tranquilidad del sur con una ubicación privilegiada y una conectividad excepcional a pasos de los principales atractivos turísticos de la zona. Esta imponente casa de dos niveles destaca por su funcional diseño y amplitud, ofreciendo un espacio ideal para la vida familiar en uno de los sectores más demandados de la región. La propiedad cuenta con una superficie construida de 105 metros cuadrados, emplazada sobre un terreno total de 196 metros cuadrados, garantizando comodidad tanto en sus áreas interiores como en su patio privado. Su distribución inteligente contempla cuatro amplios dormitorios, incluyendo una suite principal diseñada para el máximo descanso, y tres baños completos con terminaciones de calidad que aseguran la funcionalidad necesaria para todos los integrantes del hogar.

Construida en el año 2010, la vivienda se mantiene en un estado de conservación óptimo, reflejando solidez y cuidado en cada detalle. Entre sus atributos diferenciadores, destacan sus dos plazas de estacionamiento privado y la pertenencia a un entorno de máxima seguridad que cuenta con vigilancia las 24 horas y acceso controlado, brindando la paz mental que usted y su familia merecen. El diseño arquitectónico de dos pisos permite una clara separación entre las áreas

SE ARRIENDA AÑO CORRIDO CASA AMOBLADA EN CONDOMINIO CASABOSQUE PUCÓN

sociales y los espacios de descanso, optimizando la luz natural en cada uno de sus rincones.
La ubicación estratégica en el kilómetro 1 de la ruta que une Pucón con Villarrica sitúa a esta residencia en un punto neurálgico de alta plusvalía. A pocos minutos de distancia, encontrará una variada oferta de servicios que incluye centros comerciales, colegios de prestigio y una amplia gama gastronómica, sin perder el contacto directo con la naturaleza exuberante característica del sector Casabosque. Es la combinación perfecta entre la serenidad del entorno boscoso y la proximidad a los servicios urbanos.
No pierda la oportunidad de establecerse en un entorno seguro, familiar y de categoría en la capital del turismo de aventura. Le invitamos a coordinar una visita para conocer personalmente las bondades de este inmueble y recibir asesoría profesional en su próximo proceso de arrendamiento. Contáctenos hoy mismo para más información.

ESPECIFICACIONES:

Condominio CASA BOSQUE PUCON se ubica a 1000 mtrs. aproximados del centro de Pucón, cuenta con acceso controlado 24 horas, una gran piscina, juegos infantiles, senderos peatonales y lo más importante en un entorno verde 100% naturaleza. Aquí todo está pensado en el descanso y la seguridad de sus hijos contando con áreas especialmente destinadas a ellos.

La casa es de estilo Town house pero es independiente y tiene la siguiente distribución en 2 niveles:

PRIMER PISO:

- Amplio estar comedor con salida directa a terraza y un amplio jardín
- Cocina equipada con encimera, horno eléctrico, refrigerador, campana, lavavajillas, lavadora de ropa
- Dormitorio de servicio
- 1 baño completo

SEGUNDO PISO:

- Dormitorio matrimonial, tiene baño en suite el cual cuenta con vanitorio de mármol
- Dormitorio con 2 camas.
- Dormitorio con 2 camas
- Un tercer baño completo.

EQUIPAMIENTO EXTERIOR

- Juego de terraza
- 2 estacionamientos
- Espacio cerrado para bicicletas en sector acceso casa
- Fibra optica

EQUIPAMIENTO CONDOMINIO

- Piscina comunitaria
- Multicancha
- Equipo electrogeno
- Acceso controlado

SE ARRIENDA AÑO CORRIDO CASA AMOBLADA EN CONDOMINIO CASABOSQUE PUCÓN

ARRIENDO AÑO CORRIDO

VALOR MENSUAL $ 1.050.000 SIN GASTOS COMUNES

Gastos comunes aproximados: **$160.000**

Más características

Orientación: **Oriente**
Pisos: **2**
Año construcción: **2010**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (12 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Home Office
- Jardín
- Living
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Terraza
- Cancha de básquetbol

- Cancha de tenis
- Estacionamiento de visitas
- Refrigerador
- Áreas verdes
- Condominio cerrado
- Conserjería
- Controlado
- Agua potable
- Amoblado
- Conexión para Lavarropas
- Internet
- TV por cable
- Admite mascotas
- Jardinero
- Sólo familia