

Agradable departamento, sol de tarde, estacionamiento y bodega.



UF 12,4 / \$510.000

- 📍 Centro
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 51 m² construidos
- 🌿 5 m² terraza



Agradable departamento, sol de tarde, estacionamiento y bodega.

Este acogedor departamento en altura combina una ubicación estratégica en el corazón de la ciudad con la tranquilidad necesaria para desarrollar un estilo de vida moderno, funcional y altamente eficiente en la Región del Biobío.

Ubicada estratégicamente en el piso 12 de un consolidado edificio de 21 niveles construido en el año 2015, esta propiedad cuenta con una superficie total de 51 metros cuadrados construidos, diseñados bajo un concepto de distribución optimizada para maximizar la habitabilidad. El programa interior dispone de dos dormitorios amplios, destacando especialmente la habitación principal configurada en suite para garantizar la máxima privacidad y confort de sus habitantes. Los dos baños completos presentan terminaciones de alta calidad y un diseño contemporáneo. Posee un luminoso living-comedor, se extiende de manera fluida hacia un balcón de aproximadamente 4 m2.

La propuesta de valor se complementa con características diferenciadoras que elevan el estándar de confort: la unidad incluye una bodega privada para almacenamiento seguro y un estacionamiento exclusivo.

El edificio ofrece vigilancia las 24 horas del día y sistemas de acceso controlado, brindando un entorno protegido para un máximo de cuatro habitantes, con la tranquilidad que otorga una comunidad organizada.

El entorno destaca por su conectividad privilegiada, con locomoción colectiva disponible prácticamente a la puerta y cercanía inmediata a los principales ejes viales del centro de Concepción.

Esta propiedad estará disponible para arriendo a partir del mes de octubre. Le invitamos a contactar con nuestro equipo de expertos inmobiliarios para agendar una visita técnica y descubrir personalmente todas las ventajas competitivas que este departamento ofrece para su próximo proyecto de vida.

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Más características



Agradable departamento, sol de tarde, estacionamiento y bodega.

Orientación: Norponiente Pisos: 21 Año construcción: 2015	Barrio: Metro (18 min) Colegios (6 min) Supermercado (5 min) Clínicas (14 min) Ciclovia (3 min) Comercio (4 min) Comisaría (11 min) Estación de servicios (7 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (9 min)	✓ Balcón ✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor ✓ Gimnasio ✓ Juegos Infantiles ✓ Salón de Fiesta	✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
---	--	---	--

