

J JOAQUIN PRIETO 4260 2 DORMITORIOS ESTACIONAMIENTO



UF 14,3 / \$590.000

📍 A CUADRAS DE GRAN AVENIDA

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 50 m² construidos

🌿 4 m² terraza



J JOAQUIN PRIETO 4260 2 DORMITORIOS

ESTACIONAMIENTO

Descubra la comodidad absoluta en este exclusivo departamento amoblado, diseñado para quienes buscan una vida urbana sofisticada y sin complicaciones en el corazón de San Miguel. Disfrute de una ubicación privilegiada a pasos de Gran Avenida, conectando rápidamente con los principales centros de negocios y servicios de la capital.

Esta propiedad destaca por su distribución inteligente y funcional, abarcando un total de 54 metros cuadrados que han sido optimizados para ofrecer el máximo confort habitacional. El departamento dispone de dos dormitorios amplios y luminosos, destacando la suite principal que garantiza privacidad y descanso. Con dos baños completos de finas terminaciones, la vivienda se adapta perfectamente a las necesidades de una vida moderna y funcional. El área social se integra de manera fluida con una acogedora terraza de 4 metros cuadrados, proporcionando un espacio adicional para el esparcimiento y la ventilación natural. Al entregarse completamente amoblado, este inmueble se posiciona como una solución habitacional inmediata y eficiente, ideal para quienes valoran su tiempo y buscan un hogar listo para habitar.

En cuanto a las características adicionales, la seguridad es un pilar fundamental en la comunidad, contando con vigilancia especializada las 24 horas del día y sistemas de acceso controlado para su total tranquilidad. El departamento incluye, además, un estacionamiento privado y una bodega de almacenamiento, brindando soluciones prácticas a las exigencias de espacio y organización actuales. Su ubicación estratégica en el segundo piso permite una movilidad ágil dentro del edificio, complementando una experiencia de vida cómoda, segura y de alto estándar.

El entorno urbano es excepcional, situándose en un sector consolidado de San Miguel con alta conectividad y gran dinamismo comercial. A solo minutos de importantes colegios, centros de salud, supermercados y variados polos gastronómicos, los residentes disfrutan de todos los servicios esenciales al alcance de la mano. La proximidad a Gran Avenida asegura un acceso expedito a diversas opciones de transporte público y estaciones de metro, facilitando el traslado diario hacia cualquier punto de la Región Metropolitana. No deje pasar esta excelente oportunidad de residir en una zona con creciente plusvalía y excelente calidad de vida. Agende su visita con nuestro equipo de expertos y asegure su nuevo hogar hoy mismo.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Más características

Orientación: Norte	Barrio: Metro (18 min) Colegios (7 min) Supermercado (10 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (6 min) Comercio (5 min) Comisaría (12 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (8 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Parrilla ✓ Piscina ✓ Sala de estar ✓ Terraza	✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Amoblado ✓ Caldera ✓ Admite mascotas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
---------------------------	--	---	---