

Venta departamento 2D2B + Estac. + Bodega Barrio Brasil



UF 2.552,9 / \$105.000.000

- 📍 Santiago
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 57 m² construidos
- 🌿 3 m² terraza



Venta departamento 2D2B + Estac. + Bodega Barrio Brasil

Departamento 2 dormitorios, 2 baños, orientación norte, con estacionamiento y bodega incluidos. Barrio Brasil, Santiago Centro.

UF [2559] (\$105.000.000) · 60 m² · Piso 3 · Gasto común aprox. \$90.000

- Lo que lo hace distinto:
- Orientación norte: luz natural y sol durante todo el día, ahorro real en calefacción en invierno.
 - 2 baños y dormitorio principal en suite, algo escaso en departamentos de este valor en el sector.
 - Estacionamiento y bodega (5 m2) incluidos en el precio, sin costo adicional.
 - Cocina independiente, living comedor con salida a terraza.

El edificio:
Conserjería 24 horas, piscina, sala de eventos, lavandería, parque interior y juegos infantiles.

Ubicación:
San Pablo esquina Av. Brasil. A 5 minutos caminando de Metro Santa Ana. Barrio Brasil con su oferta gastronómica y cultural, ciclovías, colegios, universidades, farmacias y comercio a pasos. Acceso rápido al centro y a las principales autopistas.

Condiciones:
Apto crédito hipotecario. Comisión 2% Visitas coordinadas previa agenda. Escríbeme por WhatsApp al +56930622680 y te respondo el mismo día.

Gastos comunes aproximados: \$90.000

Contribuciones aproximadas: \$60.000

Más características

Venta departamento 2D2B + Estac. + Bodega Barrio Brasil

Orientación: **Norte**
Año construcción: **2007**

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio

- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas