

# Hermoso y amplio departamento de 2D2B cercano a metro U de Chile



UF 12,9 / \$530.000

- 📍 SANTIAGO CENTRO
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 2 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 60 m² construidos
- 🌿 5 m² terraza



Viva la experiencia de habitar un espacio moderno y funcional en el corazón de Santiago, con una conectividad inigualable a pasos de la estación de Metro Universidad de Chile. Este departamento destaca por su diseño contemporáneo y una ubicación estratégica que garantiza comodidad y eficiencia en el día a día urbano.

Hermoso departamento de dos dormitorios, dos baños, estacionamiento, bodega y balcón en Eleuterio Ramírez 780, cercano a metro U de Chile.

Posee piso porcelanato en todo el departamento, ventanas de termopanel PVC. Arriendo \$530.000. Gastos comunes \$150.000

Edificio posee sala de pool, sala de cine, gimnasio, quincho, terrazas, bicicleros, lavandería, piscina, reposeras, bar, sala de juegos, cowork, entre otros.

Requisitos: cédula de identidad, tres últimas liquidaciones de sueldo, certificado de cotizaciones AFP, certificado de no estar en dicom. Independientes carpeta tributaria. Dicom no es negociable.

Demostrar renta líquida sobre \$1.200.000, se puede complementar renta.

Gastos comunes aproximados: \$150.000



# Hermoso y amplio departamento de 2D2B cercano a metro U de Chile

## Más características

|                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación: <b>Sur</b></p> <p>Pisos: <b>10</b></p> <p>Año construcción: <b>2020</b></p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (7 min)</p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (3 min)</p> <p>Clínicas (10 min)</p> <p>Ciclovía (3 min)</p> <p>Comercio (2 min)</p> <p>Comisaría (10 min)</p> <p>Estación de servicios (4 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (6 min)</p> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Home Office</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Parrilla</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Play room</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Juegos Infantiles</li><li>✓ Salón de Fiesta</li><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Área de cine</li><li>✓ Áreas verdes</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Cowork</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Lavandería</li><li>✓ Rampa para silla de ruedas</li><li>✓ Recepción</li><li>✓ Salón de usos múltiples</li></ul> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

