Excelente depto frente Quinchamali, Farellones norte 2 D 2 B est y bodega



UF **21** / **$869.652**

Quinchamali

2 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

1 estacionamientos

77 m² construidos

5 m² terraza




















REAL ESTATE PLUS

Excelente depto frente Quinchamali, Farellones norte 2 D 2 B est y bodega

Viva la exclusividad y tranquilidad en el corazón de Quinchamalí, rodeado de un entorno natural privilegiado en la comuna de Lo Barnechea. Este impecable departamento destaca por su estratégica ubicación y vistas despejadas hacia Farellones Norte, ofreciendo el equilibrio perfecto entre elegancia, seguridad y funcionalidad para quienes buscan un hogar de alto nivel en uno de los sectores más cotizados de la capital.

Presentamos esta excelente oportunidad de arriendo en una propiedad que destaca por su diseño eficiente y gran luminosidad. Con una superficie total de 77 metros cuadrados, el departamento se sitúa en el segundo piso de un edificio consolidado de ocho niveles, garantizando una habitabilidad cómoda y fluida. La distribución interior contempla dos dormitorios, destacando el dormitorio principal en suite, diseñado para brindar la máxima privacidad y confort. En total, el inmueble dispone de dos baños completos con terminaciones de calidad, ideales para satisfacer las necesidades de una vida moderna.

Ambos dormitorios cuentan con termopanel y malla en ventanas.

Edificio con estacionamientos de visitas, piscina, juegos para niños y gimnasio.

Bajos gastos comunes.

El área social, compuesta por un amplio living-comedor, se integra de manera armónica con una acogedora terraza de 5 metros cuadrados, un espacio ideal para disfrutar del aire libre y el entorno arbolado característico del sector. En términos de equipamiento adicional, la unidad incluye un estacionamiento privado y una bodega, elementos esenciales que aportan valor y comodidad al día a día. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo residencial, contando con vigilancia y conserjería las 24 horas del día, además de un sistema de acceso controlado que asegura una tranquilidad absoluta para todos sus residentes.

El entorno de Farellones Norte en Quinchamalí se caracteriza por su atmósfera residencial, silenciosa y segura. La propiedad goza de una conectividad envidiable hacia los principales ejes viales de Lo Barnechea, facilitando el acceso expedito a centros comerciales de primer nivel, supermercados, servicios de salud y los más prestigiosos establecimientos educacionales del sector oriente. Es el lugar ideal para quienes buscan vivir en contacto con la naturaleza sin renunciar a la cercanía de servicios urbanos de excelencia.

Disponible para habitar desde el 1 de diciembre, este departamento representa una oportunidad única para asegurar una excelente calidad de vida en un barrio consolidado. **Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada en su próximo arrendamiento de propiedad.**

Valor en UF al momento de la firma.

Garantia 1,5 mes.

Gastos comunes aproximados: **$190.000**

Más características

Excelente depto frente Quinchamali, Farellones norte 2 D 2 B est y bodega

Orientación: **Surponiente**
Pisos: **8**
Año construcción: **2000**

Barrio:
Metro (20 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (7 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Jardín
- Living
- Patio
- Piscina
- Play room
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Gas Natural

REAL ESTATE PLUS