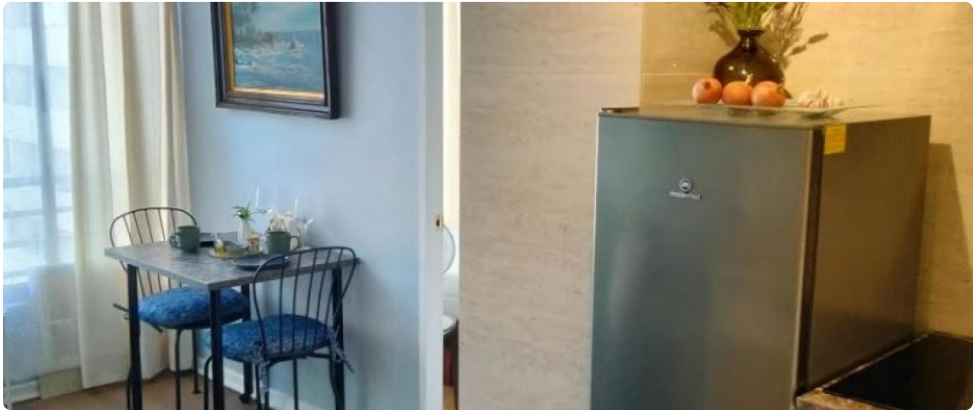


Exclusivo San Isidro / Curicó 1d 1e 1b



UF 2.275 / \$93.607.150

- Centro de Santiago
- 1 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 1 baños
- 1 estacionamientos
- 32 m² construidos
- 0 m² terraza



Descubra una oportunidad única de inversión en el corazón de Santiago con este departamento modernizado que combina diseño funcional y una ubicación estratégica inmejorable. Esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación y su alta rentabilidad proyectada en uno de los sectores con mayor demanda habitacional y plusvalía de la capital.

Ubicado estratégicamente en el piso 10 de un edificio de 17 niveles, este departamento de 32 metros cuadrados totales ofrece una distribución inteligente optimizada para el máximo confort urbano. La unidad cuenta con un dormitorio principal configurado en suite, diseñado para brindar privacidad y un descanso reparador, complementado por un baño completo con terminaciones contemporáneas. El espacio interior ha sido actualizado para ofrecer una estética moderna y exclusiva, convirtiéndose en el refugio ideal para profesionales jóvenes o parejas que buscan dinamismo y estilo en el centro neurálgico de la Región Metropolitana.

Entre las características diferenciadoras que elevan significativamente el valor de esta propiedad, destaca la inclusión de un estacionamiento privado y una bodega de almacenamiento, atributos altamente codiciados y escasos en unidades de un dormitorio en esta zona central. El edificio, consolidado desde su construcción en el año 2006, dispone de una gestión administrativa eficiente y sistemas de seguridad integrados con vigilancia permanente, lo que garantiza un entorno protegido y tranquilo para sus residentes. La solidez de su construcción y el cuidado en los detalles de sus áreas comunes aseguran una experiencia habitacional superior.

El entorno inmediato es uno de sus mayores atractivos para la vida moderna. Situado en el vibrante sector de San Isidro, la propiedad se encuentra rodeada de una infraestructura de servicios completa que incluye supermercados, centros de salud de primer nivel, instituciones bancarias y una diversa oferta cultural y gastronómica. La conectividad es excepcional, con acceso inmediato a las principales arterias viales de la ciudad y a pasos de estaciones estratégicas de la red de Metro, facilitando traslados rápidos y eficientes hacia cualquier punto de Santiago.

Le invitamos a conocer esta pieza inmobiliaria de alto estándar, ideal para quienes buscan consolidar su patrimonio en una ubicación privilegiada con alta demanda de arriendo. Contáctenos ahora para coordinar una visita personalizada y recibir asesoría profesional sobre esta excelente oportunidad de mercado.

Gastos comunes aproximados: \$70.000

Contribuciones aproximadas: \$1



Más características

Pisos: 17 Año construcción: 2006	Barrio: Metro (7 min) Colegios (10 min) Supermercado (4 min) Clínicas (13 min) Ciclovía (5 min) Comercio (4 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (7 min) Parques (12 min)	✓ Cocina ✓ Dormitorio en suite ✓ Logia ✓ Parrilla ✓ Piscina ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Refrigerador ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes	✓ Acceso controlado ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Amoblado ✓ Gas Natural ✓ Generador Eléctrico ✓ Internet ✓ Admite mascotas ✓ Lavandería ✓ Recepción Salón de usos múltiples ✓ Uso comercial
--	---	---	---

