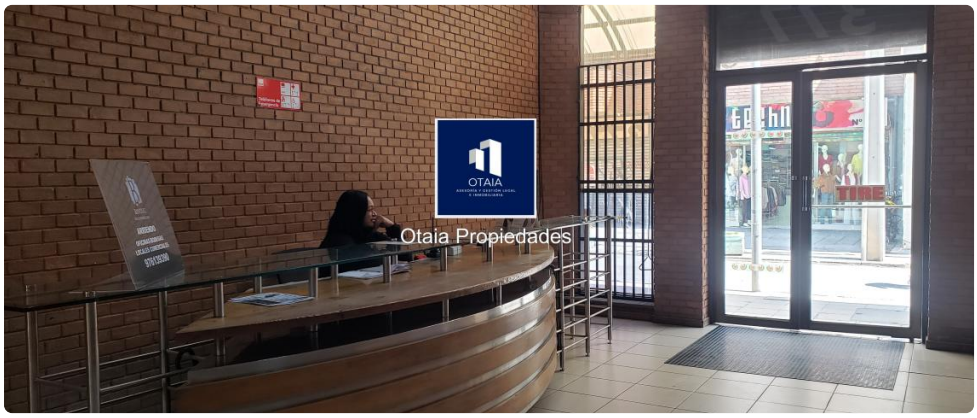
Oficina en Arriendo con Excelente Ubicación Comercial



UF **10** / **$414.330**

Patronato
2 baños
0 estacionamientos
38 m² construidos
38 m² terreno












Oficina en Arriendo con Excelente Ubicación Comercial

 ¡ARRIENDA TU OFICINA EN EL ICÓNICO BARRIO PATRONATO!

¿Buscas una ubicación estratégica para hacer crecer tu negocio? ¡Esta oportunidad es para ti!

 En pleno Barrio Patronato, Santiago, te presentamos esta oficina de**38 m²**, ideal para desarrollar tus actividades profesionales con comodidad y funcionalidad.

 Conserjería y ascensores.

 Hall de acceso.

 2 privados independientes.

 2 baños.

 Se entrega completamente pintada y lista para operar.

 ¡Conectividad privilegiada! A tan solo una cuadra encontrarás estación de Metro y locomoción colectiva, facilitando el acceso de tus clientes, colaboradores y proveedores.

 ¡Flexibilidad para trabajar! Utiliza las instalaciones de lunes a viernes, de 07:00 a 19:00 horas, y también los sábados y domingos.

 ¡No pierdas esta oportunidad de instalar tu negocio en una ubicación estratégica!

 Contáctanos hoy mismo, agenda tu visita y asegura tu próxima oficina con Otaia Propiedades.

Condiciones Comerciales

-Mes de arriendo.

-Garantía equivalente a un mes de arriendo.

-50% Valor de arriendo + IVA (Servicio de corretaje).

Gastos comunes aproximados: **$100.000**

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **10**

Barrio:
Metro (4 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (4 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (6 min)

- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Conserjería

- Agua potable
- Luz eléctrica
- Recepción