Departamento en venta Santa Julia.



UF **1.361** / $**56.380.786**

Santa Julia
3 dormitorios
1 baños
1 estacionamientos
51 m² construidos
















Departamento en venta Santa Julia.

Descubra una oportunidad de inversión inigualable en el consolidado sector de Santa Julia, Viña del Mar, donde la funcionalidad y la ubicación estratégica se combinan para ofrecer una calidad de vida excepcional en la Quinta Región. Este departamento destaca por su excelente estado de conservación y una distribución optimizada, posicionándose como una de las opciones más atractivas y competitivas del mercado inmobiliario actual tanto para familias como para inversionistas estratégicos.

La propiedad cuenta con una superficie total de 55 metros cuadrados construidos, diseñados meticulosamente para maximizar el confort y la habitabilidad de cada recinto. El programa arquitectónico incluye tres dormitorios bien iluminados, un baño completo con terminaciones funcionales y una zona de estar que permite una integración armónica de los espacios comunes. Un atributo diferenciador de gran valor es la inclusión de un estacionamiento, elemento esencial que aporta comodidad, autonomía y seguridad para su vehículo en un entorno residencial de alta demanda.

Al ser una propiedad de tipología usada pero mantenida bajo estrictos estándares, el inmueble se encuentra listo para su ocupación inmediata sin necesidad de reparaciones mayores. Su orientación permite una entrada generosa de luz natural durante gran parte del día, creando ambientes acogedores y ventilados. La estructura del edificio y la disposición de la unidad aseguran una privacidad superior, ideal para quienes buscan un refugio tranquilo dentro de la dinámica urbana de la ciudad jardín.

El entorno del sector Santa Julia ofrece una conectividad privilegiada, con acceso directo a las principales arterias viales que enlazan con el plan de Viña del Mar y las comunas del interior. En sus cercanías, encontrará una robusta infraestructura de servicios que incluye establecimientos educacionales de prestigio, centros comerciales, supermercados y diversos comercios locales que facilitan la vida cotidiana. La excelente disponibilidad de transporte público en la zona garantiza desplazamientos rápidos y eficientes hacia cualquier punto de la región.

Le invitamos a conocer esta propiedad que reúne ubicación, funcionalidad y un alto potencial de plusvalía. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita personalizada y recibir asesoría profesional completa en su proceso de compra. Su próximo hogar en Viña del Mar le espera con todas las garantías de una gestión de corretaje de primer nivel.

Gastos comunes aproximados: **$20.000**

Más características

Barrio:
Metro (22 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (18 min)
Ciclovía (15 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (4 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Logia
- Gas Natural
- Admite mascotas