

Arriendo de Departamento de 1 Dormitorio en La Cisterna



UF 8,6 / \$355.000

📍 Goycolea

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

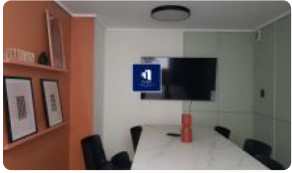
🚗 1 estacionamientos

🏠 33 m² construidos

🌿 3 m² terraza



Arriendo de Departamento de 1 Dormitorio en La Cisterna



Arriendo de Departamento de 1 Dormitorio en La Cisterna

Descubra la comodidad y modernidad en este impecable departamento estratégicamente ubicado en el corazón de La Cisterna, una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida y conectividad total.

Esta propiedad destaca por su excelente estado de conservación y la ventaja competitiva de contar con estacionamiento privado en una zona de alta demanda habitacional.

Este funcional departamento de 33 metros cuadrados interiores, complementados por una acogedora terraza de 3 metros cuadrados, ofrece un diseño eficiente y contemporáneo ideal para quienes buscan optimizar su espacio con estilo. La distribución interna contempla un dormitorio principal en suite, garantizando máxima privacidad y confort, junto a un baño completo con terminaciones modernas. Situada en el primer piso de un edificio de quince niveles con solo cinco años de antigüedad, esta unidad permite un acceso ágil y directo, eliminando tiempos de espera y facilitando el tránsito diario de hasta tres habitantes.

Entre sus características diferenciadoras, destaca la seguridad integral con vigilancia y control de acceso las 24 horas, brindando un entorno protegido y tranquilo para sus residentes. El edificio cuenta con un equipamiento comunitario de primer nivel, diseñado para ofrecer una experiencia habitacional superior y espacios de esparcimiento de alta calidad. La inclusión de un estacionamiento privado constituye un beneficio fundamental en este sector, otorgando comodidad y resguardo para su vehículo en un edificio que destaca por su excelente mantenimiento y administración.

Lo invitamos a visitar esta propiedad y comprobar personalmente sus excelentes atributos y terminaciones. Contáctenos ahora para coordinar su visita técnica y recibir toda la asesoría profesional necesaria para concretar su próximo arriendo con éxito.

Condiciones Comerciales

- Arrendatario - Aval
 - Ambas personas deben contar con un ingreso promedio de 3 veces lo señalado por el valor de arriendo
 - 3 Ultimas Liquidaciones de sueldo
 - 12 Ultimas Cotizaciones
 - Certificado de Dicom (Dicom Equifax 360)
 - Cedula de Identidad
- Costos operacionales
- 1 Mes de arriendo
 - 1 Mes de garantía
 - 50% Valor de arriendo + IVA (Servicio de Corretaje)

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

Más características



Arriendo de Departamento de 1 Dormitorio en La Cisterna

Orientación: Sur Pisos: 15 Año construcción: 5	Barrio: Metro (2 min) Colegios (6 min) Supermercado (3 min) Clínicas (4 min) Ciclovía (5 min) Comercio (1 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (4 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (6 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor Dormitorio en suite ✓ Home Office ✓ Living ✓ Parrilla ✓ Piscina ✓ Play room ✓ Sala de estar ✓ Walk-in closet ✓ Ascensor Cancha polideportiva	Estacionamiento de visitas ✓ Salón de Fiesta ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable Conexión para Lavarropas ✓ Cowork ✓ Gas Natural ✓ Internet ✓ TV por cable ✓ Lavandería ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
--	--	--	--

