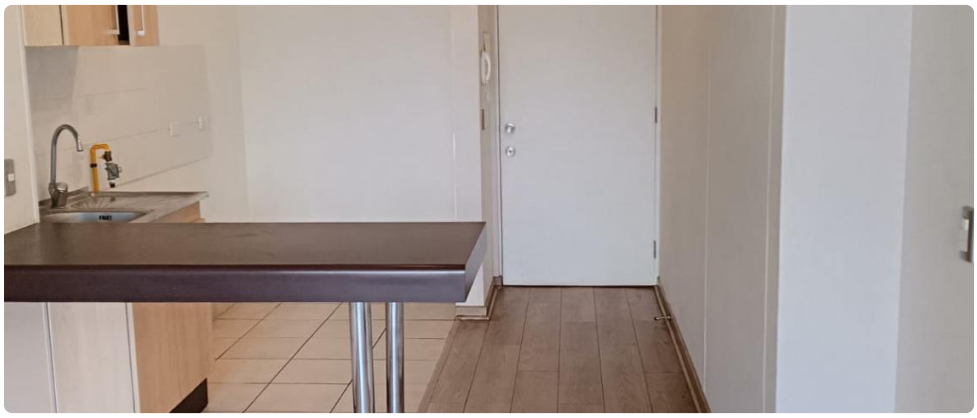
Cómodo depto 1D + 1B en Temuco



UF **7,2** / $**300.000**

Luis Durand

1 dormitorios

1 baños

0 estacionamientos

35 m² construidos

2 m² terraza













Cómodo depto 1D + 1B en Temuco

Departamento de 1 dormitorio y 1 baño en el Condominio Valle de Javiera, sector Luis Durand, Temuco. Ubicado en el 3° piso con ascensor, 35 m² útiles, terraza y cocina abierta. Construcción 2019, orientación suroriente.
Gastos comunes incluidos (los paga el propietario).
El condominio cuenta con conserjería 24 horas, portón eléctrico, quincho, sala multiuso, juegos infantiles y áreas verdes. Se aceptan mascotas.
Disponibilidad inmediata.

REQUISITOS PARA POSTULAR
• Ingreso líquido mínimo: 3 veces el valor del arriendo. Si no se cumple, se puede presentar codeudor solidario (sujeto a evaluación).
• Cédula de identidad vigente, por ambos lados.
• Informe DICOM 360 actualizado.
• Dependientes: últimas 3 liquidaciones de sueldo, contrato o certificado de antigüedad laboral, y cotizaciones previsionales de los últimos 12 meses.
• Independientes: carpeta tributaria SII, boletas de honorarios de los últimos 6 meses (si corresponde) u otros respaldos de ingresos.
• Comisión de corretaje: 50% de un mes de arriendo.
Recibida la documentación, evaluamos la postulación y te informamos los siguientes pasos.

Contacto: CRS Gestión Inmobiliaria · +56 9 5414 9489 / +56 9 9235 0183

Gastos comunes aproximados: **$45.000**

Más características

Orientación: **Suroriente**
Año construcción: **2019**

- Cocina
- Parrilla
- Terraza
- Ascensor
- Juegos Infantiles
- Áreas verdes
- Conserjería
- Admite mascotas
- Salón de usos múltiples