Refugio de diseño en medio del bosque - Valdivia



UF **3.800** / $**157.418.800**

Casablanca

1 dormitorios

1 baños

3 estacionamientos

72 m² construidos

5000 m² terreno



















Refugio de diseño en medio del bosque - Valdivia

REFUGIO DE DISEÑO EN MEDIO DEL BOSQUE – VALDIVIA

CRS GESTIÓN INMOBILIARIA te invita a descubrir este exclusivo refugio en venta, ubicado en la mágica localidad de Casablanca, a solo 25 minutos del centro de Valdivia, en plena Región de Los Ríos.

UN LUGAR ÚNICO PARA DESCONECTAR Y RECONCILIARTE CON LA NATURALEZA.

Ubicación

Está en Casablanca, a unos 25 minutos de Valdivia. Sale uno de la ciudad y al rato ya está entre bosque, con el río cerca. La Araucanía y Los Ríos se sienten de verdad acá: silencio, verde, e igual no es el fin del mundo si hay que bajar a hacer trámites o comprar.

El predio

Media hectárea, 5.000 m². No es un sitio pelado: hay bosque nativo alrededor y espacio de sobra para caminar, dejar el auto y que la casa respire. Agua potable y luz ya están.

La vivienda

Son 72 m² construidos, pero se sienten más. Un dormitorio, un altillo que sirve para lo que uno quiera —oficina, visitas, guarda— y un baño completo. La cocina está abierta, con doble altura; el primer piso son 44 m² y el altillo 15. Afuera, 29 m² de terraza mirando el paisaje. Es de esas casas en las que uno se queda un rato en la ventana sin darse cuenta.

Construcción

No es una cabaña improvisada. Va sobre pilotes, con estructura de acero y madera. Por fuera, zinc negro y tejuelas de alerce; adentro, terciado y porcelanato.

Para quién es

Hay gente que viene el fin de semana y no quiere volver el domingo. Otras se quedan a vivir. Y a alguien le va a cerrar como arriendo turístico, porque el lugar se vende solo. Paz, un poco de estilo, y Valdivia a media hora. Vivir donde el resto solo se toma vacaciones.

Contacto: CRS Gestión Inmobiliaria · +56 9 5414 9489 / +56 9 9235 0183

Más características

Refugio de diseño en medio del bosque - Valdivia

Pisos: **1**	Cocina Jardín Patio	Terraza Áreas verdes Agua potable