

# Gran oportunidad! Arriendo de casa con compromiso de compra, Quilén Puerto Varas



UF 4.607,5 / \$190.000.000

📍 quilén

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 130 m² construidos

🌳 256 m² terreno



# Gran oportunidad! Arriendo de casa con compromiso de compra, Quilén Puerto Varas

## ¡Tu próximo hogar te espera en Quilén!

Descubre esta hermosa casa en un entorno privilegiado, tranquilo y seguro, a solo 15 minutos del centro y con excelente conectividad hacia Puerto Montt.

### Características que enamoran:

- 130 m² construidos en un terreno de 255,90 m².
- 4 dormitorios en segundo piso y 3 baños.
- Amplia cocina y cómodo living.
- Quincho ideal para compartir en familia y con amigos.
- Sala contigua al quincho, anteriormente utilizada como negocio.
- Amplios patios delantero y trasero.
- Más de 2 estacionamientos.

Ubicada en un sector consolidado, cerca de colegios, jardines infantiles, farmacia y negocios locales.

¡Una excelente oportunidad para arrendar con opción de compra! Disfruta de tu nuevo hogar mientras proyectas la posibilidad de hacerlo tuyo.

Arriendo mensual: \$850.000

Valor de venta: \$190.000.000

¡Contáctanos para más información y agenda tu visita! Tu próximo hogar podría estar aquí.

## Más características

|          |                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                               |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Pisos: 2 | <b>Barrio:</b><br>Colegios (3 min)<br>Supermercado (7 min)<br>Clínicas (20 min)<br>Comercio (3 min)<br>Comisaría (20 min)<br>Estación de servicios (7 min)<br>Parques (1 min) | <div><div>✓</div>Balcón</div> <div><div>✓</div>Baño de visitas</div> <div><div>✓</div>Bodega</div> <div><div>✓</div>Closets</div> <div><div>✓</div>Cocina</div> <div><div>✓</div>Comedor</div> | <div><div>✓</div>Jardín</div> <div><div>✓</div>Living</div> <div><div>✓</div>Parrilla</div> <div><div>✓</div>Patio</div> <div><div>✓</div>Sala de estar</div> |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

