

Arriendo departamento a contar de diciembre 2026!



UF 11,6 / \$480.000

📍 Avda. Lircay.

🛏 2 dormitorios

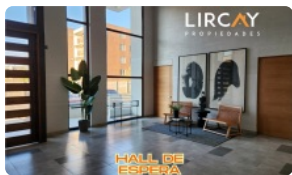
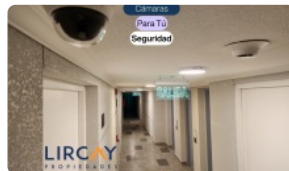
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 67 m² construidos

🌿 5 m² terraza



Arriendo departamento a contar de diciembre 2026!

Departamento en Arriendo, sector norte, avenida Lircay, frente a Universidad de Talca.

Metraje: 67 mts².

Dormitorios: 2

Baños: 2

Living-comedor

Cocina Amoblada

Logia (lavadero)

Terraza

Estacionamiento Privado:

Bodega:

Conserjería 24/7.

Precio Arriendo: \$ 480.000 más Gastos Comunes.

Gastos Comunes: \$ 80.000 aprox.

Ubicación: Sector norte de Talca, "Condominio Altos de Lircay" (Pocuro), inmediatamente frente a Universidad de Talca, con salida expedita y distante a unos 600 mts de la carretera.

Espacios comunes del condominio:

- Quinchos.
- Salón de eventos.
- Salas de estudio.
- Salas multiuso.
- Multicancha deportiva.
- Áreas verdes con juegos para niños.

Arrienda: Lircay Propiedades Spa, tu solución inmobiliaria!!

Contacto: +569 90829526.

<https://lircaypropiedades.cl>

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Más características



Arriendo departamento a contar de diciembre 2026!

<p>Orientación: Norte</p> <p>Pisos: 16</p> <p>Año construcción: 2021</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (0 min)</p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (5 min)</p> <p>Clínicas (7 min)</p> <p>Ciclovía (1 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (7 min)</p> <p>Estación de servicios (5 min)</p> <p>Locomoción colectiva (1 min)</p> <p>Parques (5 min)</p>	<div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Comedor</div><div>Dormitorio en suite</div><div>✓ Living</div><div>✓ Logia</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Sala de estar</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Ascensor</div><div>Cancha polideportiva</div></div>	<div><div>✓ Estacionamiento de visitas</div><div>✓ Juegos Infantiles</div><div>✓ Salón de eventos</div><div>✓ Áreas verdes</div><div>✓ Conserjería</div><div>✓ Caldera</div><div>Conexión para Lavarropas</div><div>✓ Generador Eléctrico</div><div>Rampa para silla de ruedas</div><div>✓ Recepción</div><div>Salón de usos múltiples</div></div>
---	---	---	--

