Amplio en piso Dos/Cerca Colegio San Agustín/Metro Villa Frei

UF **17,9** / $**740.000**

Metro Villa Frei

3 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

1 estacionamientos

75 m² construidos

8 m² terraza

Amplio en piso Dos/Cerca Colegio San Agustín/Metro Villa Frei

Descubra la comodidad de vivir en una de las zonas con mejor calidad de vida en la comuna de Ñuñoa, a pasos de la estación de Metro Villa Frei y rodeado de servicios de excelencia. Este amplio departamento en segundo piso destaca por su distribución funcional y una ubicación estratégica ideal para la vida familiar moderna que busca conectividad y tranquilidad.

La propiedad cuenta con una superficie total de 83 m², de los cuales 75 m² corresponden a una construcción sólida y excelentemente distribuida para optimizar cada rincón. Dispone de tres dormitorios espaciosos, incluyendo una habitación principal en suite que garantiza privacidad y máximo confort para los residentes. Sus dos baños completos están diseñados para cubrir eficientemente las necesidades de una familia de hasta cuatro integrantes, ofreciendo versatilidad y orden en el uso cotidiano de los espacios interiores.

Entre sus atributos diferenciadores resalta una acogedora terraza de 8 m², un espacio ideal para disfrutar de momentos de relajo al aire libre con vista al entorno residencial del sector. La unidad se encuentra posicionada en el segundo nivel de un edificio de baja altura, con solo cinco pisos en total, destacando por su exclusividad al contar con únicamente dos departamentos por planta. Esta baja densidad asegura un ambiente de absoluta tranquilidad y privacidad. El inmueble incluye además un estacionamiento privado y el edificio dispone de un sistema de seguridad con conserjería en horario diurno, brindando protección y control de acceso para su tranquilidad.

El entorno del sector Metro Villa Frei es inmejorable para quienes valoran el tiempo y el acceso a servicios de primer nivel. La propiedad se sitúa a muy corta distancia del prestigioso Colegio San Agustín, facilitando el traslado escolar, y se encuentra rodeada de una variada oferta de comercio local, supermercados, áreas verdes y centros de recreación. La excelente conectividad mediante el transporte público y las principales vías de la comuna permite un desplazamiento fluido hacia cualquier punto de la capital. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para quienes priorizan amplitud y ubicación en un solo lugar.

Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría profesional en su próximo arrendamiento.

+56 9 50983907

Solicite información y coordinemos visita ahora !

Gastos comunes aproximados: **$90.000**

Amplio en piso Dos/Cerca Colegio San Agustín/Metro Villa Frei

Más características

Orientación:
Norponiente
Pisos: **5**
Año construcción: **1988**

Barrio:
Metro (4 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (4 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Logia

- Terraza
- Áreas verdes
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Internet
- TV por cable