DEPARTAMENTO 3D-1B SECTOR ORIENTE CHIILLAN SE ACEPTA SUBSIDIO



UF **1.333,1** / $**55.000.000**

CAMINO A LAS TERMAS DE CHILLAN

- 3 dormitorios
- 0 dormitorios en suite
- 1 baños
- 1 estacionamientos
- 60 m² construidos
- 4 m² terraza







¡Oportunidad excepcional en el sector oriente de Chillán! Descubra la comodidad de vivir en un entorno privilegiado con la gran ventaja competitiva de ser una propiedad apta para la aplicación de subsidio habitacional en una zona de alta plusvalía.

Presentamos este excelente departamento usado, ideal tanto para familias que buscan su primer hogar como para inversionistas que desean posicionarse en un área de alta demanda residencial. La propiedad cuenta con una superficie total de 60 metros cuadrados, distribuidos de manera eficiente para maximizar cada espacio. Dispone de tres amplios dormitorios y un baño completo, ofreciendo la privacidad y el confort necesarios para la vida familiar moderna. Situado en el cuarto piso de una torre consolidada, el inmueble incluye una agradable terraza de 4 metros cuadrados, espacio perfecto para disfrutar de la ventilación natural y la tranquilidad característica del sector.

En cuanto a sus características diferenciadoras, esta propiedad destaca por ofrecer un entorno seguro y controlado, contando con servicio de seguridad las 24 horas del día, lo que garantiza tranquilidad absoluta para sus residentes y sus bienes. Además, la unidad incluye un estacionamiento privado, un valor agregado fundamental que facilita el día a día en el mercado inmobiliario actual. La construcción, que data del año 2010, se mantiene en óptimas condiciones, reflejando una estructura sólida y una comunidad bien organizada con solo cuatro departamentos por piso.

La ubicación es estratégica: situado en el codiciado sector de Camino a las Termas de Chillán, el inmueble goza de una conectividad inmejorable hacia el centro de la ciudad y los principales puntos de interés turístico. Los residentes cuentan con acceso rápido a una variada oferta de servicios que incluye centros comerciales, instituciones educativas de prestigio y diversos locales de abastecimiento. Vivir en el sector oriente permite disfrutar de un ambiente residencial consolidado y apacible. Esta es una ocasión imperdible para asegurar su patrimonio en una de las comunas con mayor proyección de la Región de Ñuble. Le invitamos a coordinar una visita para conocer todas las bondades de este departamento. ¡Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional!

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**



DEPARTAMENTO 3D-1B SECTOR ORIENTE CHIILLAN SE ACEPTA SUBSIDIO

Más características

Orientación: **Sur** Pisos: **4** Año construcción: **2010**	**Barrio:** Metro (0 min) Colegios (5 min) Supermercado (8 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (5 min) Comercio (10 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (6 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (5 min)		

