Hermosa parcela de una hectáreas con casa



UF **15.000** / $**618.945.000**

Avda Berlín

3 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

10 estacionamientos

250 m² construidos

10000 m² terreno

Forma del terreno: Plano

Hermosa parcela de una hectáreas con casa




























Hermosa parcela de una hectáreas con casa

Descubra el equilibrio perfecto entre el lujo rural y la sofisticación urbana en esta imponente parcela de una hectárea ubicada en el sector más exclusivo de Peñaflor. Esta propiedad única representa una oportunidad inigualable para quienes buscan un refugio de tranquilidad con infraestructura deportiva privada y amplios espacios verdes consolidados.

La residencia principal destaca por su sólida construcción de 250 m², cuidadosamente emplazada en un extenso terreno de 10.000 m². El programa arquitectónico contempla tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal diseñada para el máximo descanso, y un total de dos baños completos con terminaciones de calidad. Cada espacio interior ha sido proyectado para capturar la luz natural y ofrecer vistas privilegiadas hacia los jardines que rodean la propiedad, integrando armónicamente el paisaje exterior con la comodidad y amplitud del hogar.

Los exteriores de esta parcela son verdaderamente excepcionales y constituyen su principal factor diferenciador en el mercado inmobiliario actual. Los residentes podrán disfrutar de una espectacular piscina rodeada de vegetación nativa, junto con una cancha de tenis privada, ideal para los amantes del deporte y la vida sana al aire libre, cuenta con grandes bodegas, gimnasio, un casa adicional completa, árboles frutales, plantas, la propiedad ofrece una capacidad de estacionamiento cubierto excepcional para 10 vehículos, lo que la convierte en el lugar perfecto para recepciones sociales y reuniones familiares de gran escala, siempre garantizando comodidad y privacidad para sus invitados.

jardín cuenta con riego automático, agua potable, luz bifásica y trifásica, conexión a internet, portón automático con dos accesos independientes.

Situada en el prestigioso sector de Avenida Berlín, la ubicación garantiza una conectividad fluida con las principales vías de acceso y autopistas hacia Santiago. El entorno se caracteriza por su atmósfera residencial de alto estándar, encontrándose a corta distancia de centros comerciales, servicios esenciales y reconocidos colegios de la zona de Peñaflor, permitiendo disfrutar de la paz del campo sin renunciar a las conveniencias de la vida moderna. Le invitamos a conocer este oasis de bienestar y plusvalía asegurada. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional sobre su próxima inversión.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$600.000**

Más características

Hermosa parcela de una hectáreas con casa

Barrio:
Metro (35 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Home Office
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Piscina
- Play room
- Sala de estar

- Terraza
- Walk-in closet
- Cancha de tenis
- Chimenea
- Juegos Infantiles
- Acceso a internet
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Luz eléctrica
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Agua de pozo
- Fosa séptica (cloaca)