Se vende departamento en condominio terrazas de Kennedy



UF **2.422,5** / $**100.000.000**

Norte

3 dormitorios

2 baños

1 estacionamientos













Se vende departamento en condominio terrazas de Kennedy

Descubra el equilibrio perfecto entre **confort y seguridad** en una de las zonas con mayor plusvalía del sector norte de Rancagua. Este impecable departamento destaca por su excelente estado de conservación y una distribución inteligente diseñada para maximizar el bienestar y la funcionalidad en cada uno de sus rincones.

La propiedad cuenta con **tres amplios dormitorios y dos baños** completos, ofreciendo el espacio ideal para la vida familiar o una inversión inmobiliaria de alta rentabilidad en la Región de O'Higgins. Ubicado estratégicamente en un tercer piso, la unidad garantiza una excelente iluminación natural y ventilación en todos sus ambientes, aprovechando la tranquilidad de un edificio de solo cuatro niveles. El inmueble incluye además un **estacionamiento privado**, un valor añadido fundamental que asegura comodidad y resguardo para su vehículo en un entorno residencial consolidado.

Vivir en este exclusivo condominio significa priorizar la tranquilidad de su familia gracias a un robusto sistema de**seguridad con vigilancia las 24 horas** y control de acceso permanente. Las características del recinto permiten disfrutar de una atmósfera apacible y segura, ideal para quienes buscan un refugio tras la jornada laboral. El departamento se encuentra en óptimas condiciones, reflejando un mantenimiento riguroso que permite una habitabilidad inmediata, destacando por sus espacios bien definidos y terminaciones que aseguran durabilidad y estilo.

La ubicación en el sector norte es privilegiada, ofreciendo una **conectividad inigualable** hacia las principales arterias viales y el centro de la ciudad. En el entorno inmediato, encontrará una completa oferta de servicios que elevan la calidad de vida: prestigiosos establecimientos educacionales, centros comerciales, supermercados y recintos de salud de primer nivel. Esta combinación de entorno residencial tranquilo y cercanía a servicios esenciales convierte a esta propiedad en una opción estratégica para quienes valoran el tiempo y la comodidad.

Esta es una oportunidad excepcional para adquirir un activo inmobiliario sólido en una ubicación de alta demanda y constante crecimiento. Le invitamos a coordinar su visita para conocer personalmente todas las ventajas de este departamento y recibir **asesoría experta** durante todo el proceso de cierre. ¡Contáctenos hoy mismo y asegure su inversión en una de las mejores zonas de la ciudad!

Gastos comunes aproximados: **$45.000**

Más características

Pisos: **4**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (6 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Logia

- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería