Departamento 3D+2B Santiago Centro



UF **2.900** / $**119.723.600**

Cercano Metro Av Matta

3 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

63 m² construidos












Departamento 3D+2B Santiago Centro

Descubra la oportunidad de vivir en el corazón de Santiago con una conectividad inmejorable y la amplitud que su familia necesita. Este departamento destaca por su excelente distribución y ubicación estratégica, posicionándose como una de las mejores alternativas residenciales del sector por su privilegiada relación entre espacio y entorno urbano.

Reformado completamente esta como nuevo, piso porcelanato, ventanas termopanel aislantes. Tiene una buhardilla que se usa como una pequeña bodega.

La propiedad cuenta con una superficie total de 63 metros cuadrados, cuidadosamente distribuidos para ofrecer funcionalidad y comodidad en cada uno de sus ambientes. El programa habitacional contempla tres dormitorios de excelentes dimensiones, donde la habitación principal se presenta en suite para mayor confort, junto a un segundo baño completo que atiende al resto del hogar. Situado en el cuarto piso de un edificio de estructura sólida construido en el año 1993, este departamento usado destaca por su buen estado de conservación y una disposición que favorece la privacidad, al encontrarse en una torre con solo cuatro unidades por nivel.

En términos de equipamiento y seguridad, el complejo habitacional ofrece vigilancia controlada las 24 horas del día, garantizando un entorno protegido y confiable para todos sus residentes. Su arquitectura y orientación permiten un flujo eficiente de luz natural durante gran parte del día, creando una atmósfera acogedora tanto en el living-comedor como en las áreas de descanso. Este inmueble es ideal para quienes buscan una propiedad con trayectoria y solidez constructiva en un barrio de alta demanda habitacional y excelente proyección.

El entorno es, sin duda, uno de sus mayores atributos. Ubicado en el sector cercano al Metro Avenida Matta, en la comuna de Santiago, la propiedad goza de una conectividad envidiable con el resto de la capital. A corta distancia, los residentes encontrarán una variada oferta de comercios locales, supermercados, instituciones educativas y servicios de salud, además de estar perfectamente conectado con las principales vías de transporte público y autopistas. Esta ubicación estratégica asegura no solo comodidad para la rutina diaria, sino también una inversión segura en una zona totalmente consolidada. Aproveche esta ocasión única de inversión. Contáctenos ahora para coordinar su visita y conocer cada detalle de su próximo hogar.

Gastos comunes aproximados: **$70.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Departamento 3D+2B Santiago Centro

Orientación: **Sur**
Pisos: **4**
Año construcción: **1993**

Barrio:
Metro (5 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (1 min)
Comisaría (6 min)
Estación de servicios (1 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Piscina
- Juegos Infantiles
- Área de cine

- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Generador Eléctrico
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Admite mascotas
- Recepción