ARRIENDO BELLO HOMESTUDIO AMOBLADO



UF **11,6** / $**480.000**

Centro Urbano - Concepción

1 dormitorios

0 dormitorios en suite

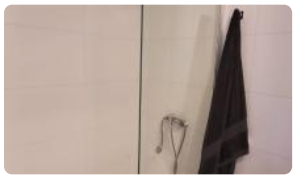
1 baños

1 estacionamientos

0 m² terraza










ARRIENDO BELLO HOMESTUDIO AMOBLADO

Descubra la comodidad y el estilo de vida urbano en este exclusivo departamento homestudio completamente amoblado, ubicado en una de las zonas con mayor plusvalía y conectividad del centro de Concepción. Situado en el piso 19, esta propiedad ofrece una vista privilegiada y despejada hacia el horizonte penquista, garantizando iluminación natural y un refugio tranquilo en medio del dinamismo de la ciudad.

Esta unidad destaca por su diseño funcional y eficiente, ideal para profesionales que buscan optimizar su tiempo y calidad de vida. El inmueble cuenta con un dormitorio integrado de ambiente acogedor y un baño completo con terminaciones modernas. Un valor agregado fundamental que diferencia a esta propiedad en el mercado es la inclusión de un estacionamiento privado, una característica escasa y altamente valorada en el sector céntrico, asegurando la protección de su vehículo y una comodidad diaria sin precedentes. La propiedad se entrega totalmente equipada, facilitando una mudanza sin estrés y con disponibilidad inmediata para ser habitada.

El edificio se distingue por sus altos estándares de seguridad, disponiendo de conserjería y vigilancia las 24 horas del día, lo que brinda una tranquilidad absoluta a sus residentes y un control de acceso permanente. Al situarse en una torre moderna, los habitantes disfrutan de una infraestructura sólida y espacios comunes bien mantenidos. La altura de la unidad no solo garantiza una panorámica espectacular, sino que también aleja el espacio del ruido característico de las vías principales, proporcionando un ambiente de calma ideal para el descanso o el teletrabajo en pleno centro urbano.

El entorno es inmejorable y estratégico dentro de Concepción. La ubicación permite acceder caminando a una amplia oferta de servicios que incluyen supermercados, centros de salud, prestigiosas universidades y el principal polo comercial de la zona. La conectividad es excepcional, con acceso directo a las principales arterias viales de la región y cercanía inmediata a diversos puntos de transporte público. Viva rodeado de cultura, servicios y gastronomía en el punto neurálgico de la Región del Biobío. No pierda la oportunidad de asegurar este espacio eficiente; contáctenos hoy mismo para agendar su visita y conocer su próximo hogar.

Gastos comunes aproximados: **$55.000**

Más características

Orientación: **Oriente**

Barrio:
Metro (25 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (11 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (18 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (8 min)

- Closets
- Cocina
- Living
- Refrigerador
- Salón de eventos

- Conserjería
- Admite mascotas
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples