Santiago centro, Vendo Oficina Costado La Moneda



UF **4.100** / $**169.309.500**

Santiago centro

2 baños

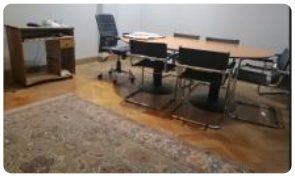
0 estacionamientos

120 m² construidos










LMCORREDORA
PROPIEDADES

Santiago centro, Vendo Oficina Costado La Moneda

Invierta en el epicentro del poder político y comercial con esta estratégica oficina de amplios espacios en el corazón de Santiago. Asegure el prestigio de su empresa en una ubicación inigualable, a pasos del Palacio de La Moneda y con conectividad total para sus clientes y colaboradores. Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para inversionistas y empresas que buscan consolidar su presencia en el núcleo administrativo de la Región Metropolitana en un entorno profesional consolidado.

Con una superficie total de 120 metros cuadrados, esta oficina se encuentra en el tercer piso de un edificio de sólida trayectoria y construcción tradicional, garantizando un ambiente seguro y sumamente funcional. La distribución interior ha sido optimizada para ofrecer el máximo rendimiento corporativo, disponiendo de cuatro privados independientes de generosas dimensiones, ideales para puestos directivos, salas de reuniones o estaciones de trabajo compartidas. El inmueble se complementa con dos baños modernos y funcionales, asegurando la comodidad necesaria para una jornada laboral productiva y continua.

El entorno es simplemente inmejorable: situada en una zona de alta demanda y gran flujo peatonal, la oficina goza de una cercanía privilegiada a la estación de Metro Moneda y a las principales arterias viales de la capital. La zona cuenta con una infraestructura de servicios inigualable, incluyendo notarías, instituciones bancarias, diversos comercios y las más importantes reparticiones públicas del país. La seguridad del sector y la constante renovación urbana del centro cívico aseguran una plusvalía creciente y una rentabilidad sostenida. No pierda la posibilidad de posicionar su negocio en el centro neurálgico de la ciudad. Lo invitamos a contactar a nuestro equipo de expertos inmobiliarios para recibir asesoría personalizada y agendar una visita.

Gastos comunes aproximados: **$90.000**

Más características

Orientación: **Norte**
Año construcción: **1986**

Barrio:
Metro (2 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (3 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (2 min)

- Cocina
- Ascensor
- Conserjería
- Agua potable
- Luz eléctrica
- Lobby
- Recepción
- Área de comedor

LMCORREDORA
PROPIEDADES