CASA CON ENCANTO COLONIAL EN LAS CONDES



UF **9.700** / $**400.629.400**

Las Condes
4 dormitorios
1 dormitorios en suite
3 baños
2 estacionamientos
104 m² construidos
215 m² terreno
























CASA CON ENCANTO COLONIAL EN LAS CONDES












Una casa con historia, personalidad y espacios que invitan a imaginar un nuevo hogar.

Ubicada en un tranquilo sector residencial de Las Condes, esta propiedad de estilo colonial destaca por su arquitectura tradicional, detalles en madera, amplios ventanales y una distribución que ofrece independencia, comodidad y múltiples posibilidades de renovación.

Una alternativa especialmente atractiva para quienes buscan una casa con carácter propio, ambientes acogedores y espacios exteriores para disfrutar en familia.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

• Terreno de 215 m².

• Superficie construida registrada de 104 m².

• 4 dormitorios.

• 3 baños.

• Orientación 174° Sur.

• Construcción original del año 1979.

• Amplia suite principal en segundo piso.

• Walk-in closet y baño completo.

• Aire acondicionado en dormitorio principal.

• Ático bajo techo inclinado.

• Closet adicional en pasillo.

• Cocina con mobiliario de almacenamiento.

• Lavandería y pasillo de servicio.

• Habitación de servicio.

• Patio interior y terraza.

• Dos amplias bodegas.

• Estacionamiento cómodo para un vehículo, con posibilidad de acomodar dos de manera ajustada.

• Contribuciones de $0 según certificado del SII correspondiente al segundo semestre de 2026.

UNA SUITE PRINCIPAL CON ENCANTO PROPIO

En el segundo nivel encontramos uno de los espacios más especiales de esta vivienda: una amplia suite principal que destaca por su hermoso techo inclinado revestido en madera, aportando calidez y un carácter arquitectónico muy particular.

Sus grandes ventanales permiten disfrutar de agradables vistas hacia el exterior y la vegetación del entorno.



CASA CON ENCANTO COLONIAL EN LAS CONDES

Cuenta con aire acondicionado, walk-in closet, baño completo con ventana y un práctico ático bajo la cubierta, ideal para almacenamiento adicional.

Un espacio íntimo, independiente y acogedor, pensado para disfrutar de tranquilidad y privacidad.

AMBIENTES FAMILIARES CON PERSONALIDAD

En el primer nivel, la vivienda conserva detalles propios de su arquitectura colonial, con terminaciones en madera, arcos interiores y espacios que permiten diferentes alternativas de decoración.

La cocina cuenta con muebles superiores e inferiores, superficies de trabajo y una agradable ventana con vista hacia el acceso de la propiedad.

La distribución contempla dormitorios, baños, closet en pasillo y áreas de servicio, ofreciendo ambientes que pueden adaptarse a las necesidades de cada familia.

PATIO INTERIOR: UN ESPACIO PARA DISFRUTAR Y CREAR

Uno de los atractivos de esta propiedad es su patio interior, un ambiente privado con interesantes posibilidades para desarrollar un proyecto de terraza, quincho o área de descanso.

Imagina un comedor exterior, una acogedora zona de estar rodeada de plantas o un espacio especialmente acondicionado para compartir reuniones familiares y tardes al aire libre.

Su configuración permite proyectar distintas alternativas de ambientación, aprovechando el carácter y las posibilidades de la vivienda.

ÁREAS DE SERVICIO Y ALMACENAMIENTO

La propiedad dispone de un pasillo de servicio que conecta con la lavandería, equipada con lavadero y calefón Splendid.

Incluye una habitación de servicio con armario de puertas tipo celosía y espacios complementarios que facilitan la organización del hogar.

En el acceso se encuentran dos amplias bodegas, especialmente útiles para quienes necesitan almacenamiento adicional.

UNA CASA CON HISTORIA Y GRAN POTENCIAL

Esta vivienda ofrece una interesante combinación de arquitectura tradicional, ambientes independientes y espacios que permiten desarrollar un proyecto de renovación y decoración personalizado.

Sus detalles en madera, la amplitud de la suite principal, el patio interior y su distribución en dos niveles la convierten en una alternativa para quienes valoran las propiedades con identidad y posibilidades de actualización.

FOTOGRAFÍAS Y PROPUESTAS DE AMBIENTACIÓN

Algunas fotografías de esta publicación han sido ambientadas digitalmente mediante inteligencia artificial (IA), con la finalidad de presentar ideas de decoración, mobiliario y aprovechamiento de los espacios.

Estas imágenes son referenciales y permiten visualizar distintas posibilidades de ambientación de la propiedad. El mobiliario incorporado digitalmente no está incluido en la venta.

VALOR DE VENTA: UF 9.700 — CONVERSABLE

Una casa con encanto colonial, espacios para disfrutar y la posibilidad de convertirla en un hogar que refleje tu propio estilo.

AGENDA TU VISITA Y DESCUBRE PERSONALMENTE ESTA PROPIEDAD.

BCF INVESTMENT & PROPERTIES

Corredora Boutique

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características



CASA CON ENCANTO COLONIAL EN LAS CONDES

Orientación: **Sur**
Pisos: **2**
Año construcción: **1979**

Barrio:
Metro (20 min)
Colegios (8 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (3 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (6 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Jardín
- Living
- Logia

- Patio
- Walk-in closet
- Áreas verdes
- Alarma
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Energia Solar
- Gas Natural
- Generador Eléctrico

