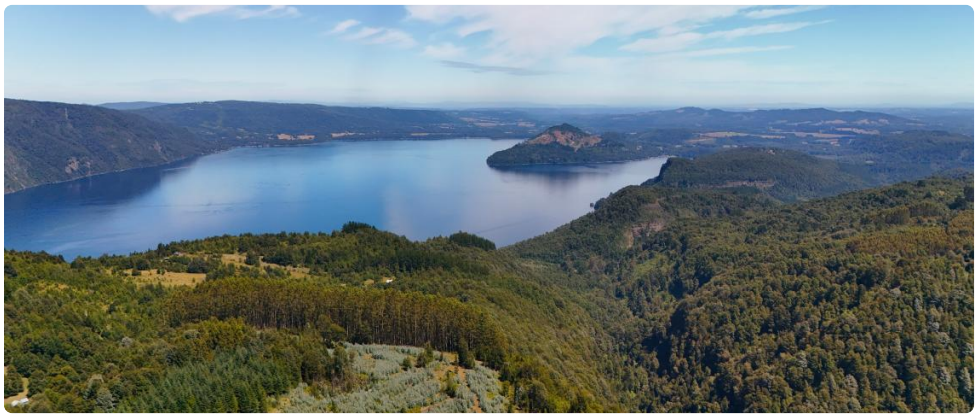
Venta de parcelas , Lago Colico



UF **726,1** / $**30.000.000**

Cunco

5000 m² terreno

Forma del terreno: Irregular












Venta de parcelas , Lago Colico

Descubra la oportunidad de inversión definitiva en el sur de Chile, con exclusivas parcelas situadas en el entorno virgen del Lago Colico que garantizan plusvalía y una calidad de vida inigualable. Viva la tranquilidad absoluta en terrenos de topografía privilegiada, localizados en una de las zonas de mayor demanda turística y residencial de la Región de la Araucanía, ideales para quienes buscan refugio en la naturaleza.

Estas propiedades nuevas cuentan con una superficie total de 5000 metros cuadrados, proporcionando dimensiones perfectas para desarrollar proyectos residenciales de alta gama o casas de veraneo con total privacidad, contando con acceso privado. Al ser terrenos de gran amplitud, permiten una planificación arquitectónica versátil, facilitando la construcción de amplios dormitorios, terrazas con vistas despejadas y áreas sociales integradas al paisaje. Un atributo técnico fundamental es su acceso directo desde camino asfaltado desde próximo año 2027 lo que asegura una conectividad fluida y cómoda durante todas las estaciones del año, eliminando las dificultades de los caminos rurales tradicionales y aumentando significativamente el valor del activo inmobiliario a largo plazo.

El proyecto se emplaza en una zona de alta jerarquía, caracterizada por su densa vegetación nativa y su proximidad a las aguas cristalinas del Lago Colico. La factibilidad técnica de los terrenos permite una ejecución constructiva eficiente, optimizando los recursos para la edificación de su futuro hogar. La seguridad, el silencio y el entorno familiar del sector consolidan estas parcelas como una opción robusta tanto para familias que desean una segunda vivienda como para inversores que buscan resguardar capital en bienes raíces de alta rotación y prestigio en el mercado nacional.

Ubicadas estratégicamente en la comuna de Cunco, estas parcelas ofrecen un equilibrio perfecto entre la serenidad del bosque y el acceso a servicios urbanos. A corta distancia, se encuentran centros de comercio, colegios, servicios de salud y una variada oferta gastronómica regional. La zona es un polo reconocido para la práctica de deportes náuticos, senderismo y pesca deportiva, asegurando un estilo de vida activo y saludable. No deje pasar la posibilidad de adquirir un terreno excepcional en una ubicación privilegiada. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional personalizada, solicitar información técnica adicional y coordinar su visita a este exclusivo proyecto de parcelación.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

	Barrio: Metro (0 min) Colegios (20 min) Supermercado (30 min) Clínicas (35 min) Ciclovía (40 min) Comercio (25 min) Comisaría (30 min) Estación de servicios (30 min) Locomoción colectiva (15 min) Parques (5 min)		