EN CHIGUAYANTE ARRIENDO 1 DORMITORIO 1 BAÑO



UF **13,3** / $**550.000**

PARQUE LAS ARAUCARIAS

1 dormitorios

1 baños

1 estacionamientos

35 m² construidos

6 m² terraza












EN CHIGUAYANTE ARRIENDO 1 DORMITORIO 1 BAÑO

Descubra la exclusividad de estrenar un departamento de diseño vanguardista en el prestigioso sector de Parque Las Araucarias, con vistas panorámicas inigualables desde su octavo piso. Este moderno espacio combina a la perfección una ubicación estratégica en Chiguayante con la tranquilidad y el confort de un entorno residencial de alta demanda.

Esta sofisticada propiedad, situada en el destacado Edificio Origen, cuenta con una superficie total de 35 metros cuadrados de construcción, perfectamente complementados con una funcional terraza de 6 metros cuadrados que expande sus áreas de descanso. El departamento dispone de un dormitorio principal y un baño con acabados de alta calidad, distribuidos de manera eficiente para optimizar cada rincón y asegurar una luminosidad natural excepcional. Al tratarse de una propiedad nueva, los residentes disfrutarán de instalaciones modernas y una estética contemporánea en óptimas condiciones, con disponibilidad inmediata para ser habitada.

En cuanto a sus características adicionales y valores agregados, la unidad incluye un estacionamiento privado, proporcionando comodidad y resguardo para su vehículo. El edificio garantiza un estándar superior de protección mediante un sistema de seguridad integral con vigilancia las 24 horas del día. Además, la baja densidad del proyecto, con solo seis departamentos por nivel en un edificio de nueve pisos, asegura un ambiente de convivencia tranquilo, privado y altamente profesional, ideal para quienes buscan un refugio de calma tras la jornada laboral.

El entorno de la propiedad es privilegiado dentro de la comuna, ubicándose en una zona de gran conectividad y plusvalía. El sector de Parque Las Araucarias destaca por su cercanía a una variada oferta de servicios que incluye centros comerciales, supermercados y colegios de excelencia. Su ubicación estratégica permite un desplazamiento fluido hacia el centro de Concepción y otros puntos clave de la región, logrando el equilibrio perfecto entre la vida urbana y la serenidad de Chiguayante. Le invitamos a agendar una visita personalizada para conocer las ventajas de este impecable departamento. Contáctenos hoy mismo para obtener más información y coordinar su próxima mudanza.

Gastos comunes aproximados: **$80.000**

Más características

EN CHIGUAYANTE ARRIENDO 1 DORMITORIO 1 BAÑO

Orientación: **Poniente**
Pisos: **9**
Año construcción: **2026**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (4 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Logia
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas

- Juegos Infantiles
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Admite mascotas
- Lavandería
- Recepción
- Salón de usos múltiples

