Departamentos nuevos en venta Santiago OPORTUNIDAD



UF **1.817** / $**75.082.074**

Arturo Prat /Arauco

2 dormitorios
2 dormitorios en suite
2 baños
1 estacionamientos
42 m² construidos
6 m² terraza






















Departamentos nuevos en venta Santiago OPORTUNIDAD

Pizarropropiedades, corredor de propiedades, invita a que a ver y descubrir una gran variedad de departamentos Ubicado en Calle Chiloe casi esquina Arauco, en Santiago. desde las 1817 UF, con estacionamiento ：

Descubra la oportunidad de inversión definitiva en el corazón de Santiago con este departamento de estreno diseñado estilo mariposa para maximizar su rentabilidad y calidad de vida. Esta propiedad destaca por su arquitectura moderna y una ubicación estratégica que garantiza una alta plusvalía en un sector de constante renovación urbana y alta demanda habitacional.

2 dormitorios con balo en suite y closet exclusivos, destacan el estilo y diseño mariposa de este departamento. Una terraza amplia

Este impecable departamento nuevo, con año de construcción 2024, ofrece una distribución inteligente y funcional de 42 metros cuadrados interiores, complementados con una agradable terraza de 6 metros cuadrados que amplía la sensación de amplitud y luminosidad. La unidad se distingue por contar con dos dormitorios, ambos configurados en suite, lo que proporciona una privacidad inigualable y una versatilidad excepcional tanto para residentes finales como para potenciales arrendatarios. Los dos baños completos han sido equipados con terminaciones contemporáneas, asegurando durabilidad, estética y confort en cada detalle.

Ubicada en el tercer nivel de un exclusivo edificio de baja densidad con solo cinco pisos de altura, la propiedad ofrece un entorno más íntimo, alejado del bullicio de las grandes torres residenciales. La seguridad es una prioridad absoluta en este proyecto, disponiendo de vigilancia y control de acceso las 24 horas del día, lo que brinda tranquilidad total a sus ocupantes. Adicionalmente, el departamento incluye un estacionamiento privado, un valor agregado fundamental en el área central de la capital que facilita la logística diaria y potencia significativamente el valor del activo inmobiliario a largo plazo.

El entorno del sector Arturo Prat con Arauco se posiciona como un nodo de excelente conectividad y desarrollo dentro de la comuna de Santiago. La propiedad se encuentra estratégicamente rodeada de una completa infraestructura de servicios, que incluye comercios locales, instituciones educacionales de prestigio y variadas opciones de transporte público, facilitando el desplazamiento fluido hacia cualquier punto de la Región Metropolitana. La cercanía a importantes arterias viales y centros de abastecimiento consolida a esta ubicación como una opción privilegiada para quienes buscan dinamismo urbano y proximidad al centro cívico.

Esta es la ocasión perfecta para adquirir un activo inmobiliario nuevo con entrega inmediata y todas las garantías de una construcción moderna de alta calidad. Le invitamos a coordinar una visita técnica para conocer de cerca las terminaciones y el potencial de esta propiedad. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría experta y asegure su inversión en una de las zonas con mayor proyección de crecimiento en Santiago.

PIzarropropiedades

Corredor de propiedades, se cobra comisión.

Gastos comunes aproximados: **$85.000**

Más características

Departamentos nuevos en venta Santiago OPORTUNIDAD

Orientación: **Sur**
Pisos: **5**
Año construcción: **2024**

Barrio:
Metro (11 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (6 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Piscina
- Play room
- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet

- Ascensor
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Caldera
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Línea Telefónica
- Admite mascotas
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples