HERMOSO DEPTO AMOBLADO SE VENDE EN E. CENTRAL



UF **3.146** / $**130.000.000**

Metro Ecuador

- 2 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 1 estacionamientos
- 57 m² construidos
- 2 m² terraza


















HERMOSO DEPTO AMOBLADO SE VENDE EN E. CENTRAL

Descubra una oportunidad de inversión estratégica en el corazón de Estación Central con este exclusivo departamento totalmente amoblado y listo para habitar. Su ubicación privilegiada a pasos del Metro Ecuador garantiza una conectividad excepcional y una alta plusvalía en una de las zonas con mayor demanda habitacional de la capital. Esta propiedad destaca por su diseño funcional y ambientes optimizados, ofreciendo una superficie total de 57 metros cuadrados que invitan al confort inmediato. La unidad, situada en el cuarto piso de una moderna torre construida en el año 2015, cuenta con una distribución inteligente de dos dormitorios espaciosos, destacando el dormitorio principal en suite para brindar la máxima privacidad. Dispone de dos baños completos con terminaciones de calidad, una cocina integrada y equipada, y una acogedora terraza de dos metros cuadrados ideal para el esparcimiento urbano. Además, la propiedad incluye un estacionamiento privado, lo que representa una ventaja competitiva significativa en este sector de alta densidad. El edificio ofrece una infraestructura sólida diseñada para la tranquilidad de sus residentes, contando con un sistema de seguridad y vigilancia las 24 horas del día. La torre, de 15 niveles, mantiene una comunidad organizada con solo ocho departamentos por piso, lo que asegura un ambiente residencial armonioso y controlado. Al ser una propiedad usada en excelente estado y entregarse completamente amoblada, se posiciona como la solución perfecta tanto para quienes buscan su primer hogar como para inversores que requieren un activo listo para rentabilizar. El entorno destaca por su inmejorable oferta de servicios y equipamiento comercial. La cercanía al eje principal de la comuna facilita el acceso a centros de salud de prestigio, instituciones educativas, supermercados y una variada gama de comercios locales. La conectividad es, sin duda, uno de sus mayores atributos, permitiendo desplazamientos rápidos a través de la red de Metro y transporte público. No deje pasar esta oportunidad única de adquirir un inmueble llave en mano en una ubicación de alta conveniencia. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir asesoría profesional experta.

Gastos comunes aproximados: **$110.000**

Contribuciones aproximadas: **$55.000**

Más características

HERMOSO DEPTO AMOBLADO SE VENDE EN E. CENTRAL

Orientación: **Oriente**
Pisos: **15**
Año construcción: **2015**

Barrio:
Metro (4 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (3 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (6 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (7 min)

- Balcón
- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Home Office
- Living
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Juegos Infantiles
- Piscina temperada
- Refrigerador
- Salón de Fiesta
- Acceso controlado
- Conserjería
- Agua potable
- Amoblado
- Cowork
- Admite mascotas
- Azotea
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples