Parcela en Playa Arauco Curaquilla



UF **1.404** / $**58.065.228**

Curaquilla, Arauco



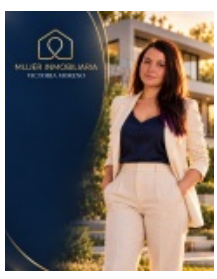










Parcela en Playa Arauco Curaquilla

Descubra la exclusividad de vivir frente al mar en esta espectacular parcela ubicada en el codiciado sector de Playa Arauco, Curaquilla. Una oportunidad única de inversión en un entorno natural privilegiado que combina la serenidad costera con una plusvalía inigualable en la Región del Biobío.

Esta parcela de carácter nuevo se presenta como una opción excepcional para quienes buscan establecerse en una de las zonas más bellas de la comuna de Arauco. El terreno es el activo ideal para desarrollar un proyecto arquitectónico a medida, ya sea para una residencia permanente o una sofisticada casa de descanso. Su ubicación estratégica en el sector de Curaquilla garantiza un entorno de máxima tranquilidad y privacidad, permitiendo al propietario diseñar cada espacio en total armonía con el paisaje natural que rodea la propiedad. Al tratarse de un terreno sin construcciones previas, ofrece la libertad absoluta para planificar la distribución de jardines, terrazas y la orientación técnica de la vivienda para capturar las mejores vistas del litoral chileno y aprovechar la luz natural.

Entre sus características diferenciadoras, destaca el acceso privilegiado a la costa y la pureza del entorno ambiental que define a Playa Arauco. La parcela permite disfrutar de un microclima agradable y de la cercanía con atractivos naturales propios de la zona, lo que la convierte en un refugio perfecto frente al estrés urbano. Es un terreno versátil que se adapta a diversos perfiles, desde familias que desean un retiro junto al mar hasta inversores estratégicos que reconocen el crecimiento sostenido y el potencial de desarrollo turístico y residencial en el sector de Curaquilla.

En cuanto al entorno y conectividad, la propiedad goza de un acceso fluido hacia el centro de la ciudad de Arauco, facilitando el alcance a servicios básicos, establecimientos educacionales, centros de salud y comercio local. La cercanía con diversos puntos de interés de la provincia potencia el valor de este activo inmobiliario a largo plazo, asegurando un estilo de vida que equilibra la naturaleza con la funcionalidad urbana. No pierda la oportunidad de conocer este enclave único. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y recibir asesoría profesional sobre su próxima inversión inmobiliaria en la costa.

Hermosas parcelas ubicada en Curaquilla, en un entorno natural y privilegiado, cercana al mar.

Se encuentra en una ubicación intermedia: por un lado está el mar y, por el otro, la carretera, lo que permite disfrutar de tranquilidad sin perder conectividad.

Cuenta con acceso mediante camino de servidumbre y una hermosa vista al mar.

Un lugar ideal para descansar, conectarse con la naturaleza y disfrutar de la cercanía de la costa.

N* 3 Por el lote de 8.600 mts $80 millones (vista al mar, terraza en altura)

N*2 Para los lotes de 5000 mts. $ 57.670.000 millones

N* 1 por lote de 5.000$ 40 millones y mínimo (con estero)

Comisión corretaje 2,5% más impuesto

Más características

Barrio:
Metro (60 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (7 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (6 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

