SE ARRIENDA CASA VILLA CATALUÑA



UF **16,9** / $**700.000**

VILLA CATALUÑA

3 dormitorios

3 baños

1 estacionamientos












SE ARRIENDA CASA VILLA CATALUÑA

Descubra la combinación perfecta de confort y ubicación privilegiada en el exclusivo sector de Villa Cataluña, Los Ángeles. Esta propiedad destaca por su amplitud y diseño funcional, ideal para familias que buscan un entorno seguro y residencial de alta plusvalía en la región.

Esta casa de dos niveles ofrece una distribución inteligente pensada exclusivamente en la comodidad y privacidad de sus habitantes. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, cada uno diseñado para maximizar el ingreso de luz natural y proporcionar un descanso reparador. Complementando las áreas privadas, dispone de tres baños completos, una característica diferenciadora que garantiza funcionalidad y fluidez en la rutina diaria de toda la familia, evitando las esperas innecesarias. Además, incluye un espacio de estacionamiento privado, brindando la seguridad y comodidad necesaria para su vehículo dentro del perímetro de la vivienda.

Al tratarse de una construcción de dos pisos, los espacios se organizan de manera eficiente, separando las zonas sociales y de convivencia de las habitaciones para asegurar la tranquilidad en todo momento. La propiedad se encuentra en un estado de conservación óptimo, reflejando la calidad de sus materiales y un mantenimiento riguroso. Es importante destacar que el arriendo de este inmueble está orientado exclusivamente a grupos familiares, lo que asegura un ambiente comunitario armonioso y sereno dentro del vecindario. La disponibilidad proyectada permite una planificación estratégica para quienes buscan asegurar su próximo hogar con antelación en un mercado altamente demandado.

El entorno de Villa Cataluña es reconocido en Los Ángeles por su excelente conectividad y cercanía a servicios críticos. A solo minutos de la propiedad, usted encontrará centros comerciales, instituciones educativas de prestigio y diversas opciones de comercio local, permitiendo un equilibrio perfecto entre la vida urbana y la paz de un barrio consolidado. El sector se caracteriza por sus amplias vías de acceso y su atmósfera familiar, siendo una de las zonas más valoradas para residir de forma permanente. No pierda la oportunidad de asegurar su estancia en una propiedad que lo tiene todo. Le invitamos a contactar a nuestra corredora para recibir asesoría profesional personalizada y coordinar una visita a su futuro hogar.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Más características

Pisos: **2**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (7 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Living
- Patio
- Sala de estar
- Walk-in closet
- Aire Acondicionado