HERMOSO DEPARTAMENTO ÑUÑOA



UF **0,1** / $**4.750**

METRO MONSEÑOR EYZAGUIRRE

- 2 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 2 baños
- 0 estacionamientos
- 50 m² construidos
- 9 m² terraza



















González Jaña
PROPIEDADES

HERMOSO DEPARTAMENTO ÑUÑOA

Descubra la sofisticación de vivir en el corazón de Ñuñoa, en un departamento moderno que combina diseño de vanguardia con una ubicación privilegiada a pasos del Metro. Esta propiedad representa una oportunidad estratégica para quienes buscan confort, conectividad y una alta plusvalía en uno de los barrios con mayor demanda habitacional y dinamismo de la Región Metropolitana.

Esta unidad en venta destaca por su distribución inteligente y acabados contemporáneos, optimizando cada uno de sus 50 metros cuadrados construidos. El programa arquitectónico contempla 2 amplios dormitorios, incluyendo un dormitorio principal en suite diseñado bajo estándares de funcionalidad y descanso. Dispone de 2 baños completos con terminaciones de alta calidad y una zona social luminosa que se integra de manera fluida con una espectacular terraza de 9 metros cuadrados, proporcionando un espacio exterior inusual y sumamente valorado para el disfrute urbano.

Situado en el tercer piso de un edificio exclusivo de solo siete niveles, la propiedad ofrece un ambiente privado y tranquilo, alejado del ruido de las grandes torres. Entre sus características diferenciadoras y servicios adicionales, destacan:

- Seguridad integral y vigilancia las 24 horas del día con control de acceso estricto.
- Incluye una bodega privada, ideal para optimizar el almacenamiento.
- Edificación moderna del año 2020 con estándares vigentes de aislación y materialidad.
- Estructura de baja densidad que garantiza mayor exclusividad y orden entre residentes.

La ubicación en el sector de Metro Monseñor Eyzaguirre es inmejorable. Los residentes gozan de una conectividad excepcional hacia los principales ejes viales de la capital. El entorno se caracteriza por su atmósfera residencial y familiar, rodeado de una variada oferta de servicios que incluye centros comerciales, restaurantes de primer nivel, cafeterías de especialidad y centros culturales. Asimismo, la cercanía a prestigiosos colegios y áreas verdes consolida a este sector como un polo de bienestar y conveniencia.

Le invitamos a conocer su próximo hogar o una inversión segura en una de las zonas más consolidadas de Ñuñoa. Contáctenos para coordinar una visita personalizada y recibir asesoría experta en su proceso de adquisición.

Gastos comunes aproximados: **$90.000**

Más características

HERMOSO DEPARTAMENTO ÑUÑOA

Orientación: **Poniente**
Pisos: **7**
Año construcción: **2020**

Barrio:
Metro (14 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (9 min)
Estación de servicios (11 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (4 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Living
- Logia
- Piscina
- Terraza
- Walk-in closet

- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Conserjería
- Admite mascotas
- Recepción

González Jaña
PROPIEDADES