ARRIENDO DEPARTAMENTO 2DORMITORIOs 1 BAÑO 1 BODEGA SANTIAGO CENTRO



UF **7,3** / $**300.000**

SANTIAGO
2 dormitorios
0 dormitorios en suite
1 baños
0 estacionamientos
50 m² construidos
0 m² terraza















ARRIENDO DEPARTAMENTO 2DORMITORIOs 1 BAÑO 1 BODEGA SANTIAGO CENTRO

Descubra la combinación perfecta entre funcionalidad y ubicación privilegiada en el corazón de la capital, ideal para quienes buscan calidad de vida inmediata. Esta propiedad destaca por su excelente distribución y mantenimiento, ofreciendo un espacio acogedor y altamente estratégico para el desarrollo de su vida urbana y profesional.

Ubicado en el séptimo piso de un moderno edificio de 20 niveles en la comuna de Santiago, este departamento cuenta con una superficie total de 50 metros cuadrados optimizados para brindar el máximo confort. La unidad dispone de dos dormitorios bien iluminados y un baño completo, configurando un hogar ideal para una familia pequeña o profesionales que requieren un espacio adicional para teletrabajo. Con ocho años de antigüedad, la estructura se mantiene en excelentes condiciones, asegurando una habitabilidad de alto estándar y eficiencia desde el primer día de ocupación.

Entre sus características diferenciadoras, destaca la inclusión de una bodega privada, elemento esencial para optimizar el almacenamiento y la organización en el hogar. La seguridad es un pilar fundamental en esta propiedad, ya que el edificio cuenta con sistemas de vigilancia avanzados y personal de conserjería disponible las 24 horas del día, garantizando un entorno protegido, controlado y tranquilo para todos los residentes. Además, su condición de disponibilidad inmediata permite agilizar significativamente los procesos de mudanza y gestión administrativa de arriendo.

El entorno de la propiedad ofrece una conectividad inigualable, situándose a pasos de los principales ejes viales y redes de transporte público que conectan con toda la Región Metropolitana. En sus cercanías encontrará una variada oferta de servicios esenciales que incluye centros comerciales, instituciones de salud, establecimientos educacionales de prestigio y una amplia gama de opciones gastronómicas y culturales. Esta ubicación estratégica permite reducir los tiempos de traslado diarios y disfrutar de todas las ventajas de vivir en el centro neurálgico de la ciudad.

Como expertos en corretaje, le invitamos a contactarnos hoy mismo para coordinar una visita técnica y conocer de cerca todas las prestaciones que este departamento tiene para ofrecer. No pierda la oportunidad de asegurar su nuevo hogar en una de las zonas con mayor demanda y plusvalía de Santiago Centro con nuestro respaldo profesional y asesoría personalizada.

Gastos comunes aproximados: **$60.000**

Más características

ARRIENDO DEPARTAMENTO 2DORMITORIOs 1 BAÑO 1 BODEGA SANTIAGO CENTRO

Orientación:
Norte
Pisos: **20**
Año construcción:
8

Barrio:
Metro (4 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (4 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Parrilla
- Sala de estar
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Conserjería

- Agua potable
- Caldera
- Cisterna
- Conexión para Lavarropas
- Internet
- TV por cable
- Admite mascotas
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- TV satelital