SE VENDE DEPARTAMENTO, CONDOMINIO, LAS CRUCES



UF **3.950** / $**163.494.450**

LAS CRUCES

2 dormitorios
1 dormitorios en suite
2 baños
1 estacionamientos
62 m² construidos
7 m² terraza













SE VENDE DEPARTAMENTO, CONDOMINIO, LAS CRUCES

Exclusivo Departamento con Vista al Mar y Laguna Navegable

Disfruta de una experiencia estilo resort todo el año en este moderno y acogedor departamento, ideal tanto para vivir como para inversión de alta rentabilidad.
Con una distribución funcional y excelente luminosidad, ofrece todo el confort frente a una espectacular laguna cristalina rodeada de bosque y arena.
Características del Departamento:

- **2 Dormitorios** amplios y luminosos.
- **2 Baños** completos con terminaciones modernas.
- **Cocina americana** completamente equipada y amoblada, con cubierta resistente, horno empotrado, encimera, campana y comedor de diario integrado.
- **Living-comedor** de concepto abierto con salida directa y vista despejada.
- **1 Estacionamiento** privado.
- **1 Bodega** de excelente capacidad.
- 62 m2 de construccion y 70 m2 con terreza.

Equipamiento y Entorno del Condominio:

- **Gran laguna artificial navegable** de aguas turquesas rodeada de playas de arena blanca y áreas verdes.
- **Club House** y terrazas frente a la laguna para disfrutar en familia.
- **Gimnasio** equipado.
- **Seguridad 24/7** con portería de acceso controlado y entorno natural de pinos.

Una propiedad lista para llegar y disfrutar, en un entorno seguro, tranquilo y con la mejor plusvalía de la costa.

Gastos comunes aproximados: **$180.000**

Contribuciones aproximadas: **$500.000**

Más características

SE VENDE DEPARTAMENTO, CONDOMINIO, LAS CRUCES

Orientación: **Oriente**
Pisos: **14**

Barrio:
Colegios (7 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (8 min)
Ciclovía (15 min)
Comercio (4 min)
Comisaría (6 min)
Estación de servicios (12 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (5 min)

- Baño de visitas
- Cocina
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Ascensor
- Cancha de tenis

- Gimnasio
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Agua potable
- Amoblado
- Admite mascotas
- Salón de usos múltiples