CASA EN VENTA EN BUIN | 3 DORMITORIOS, QUINCHO Y 2 ESTACIONAMIENTOS



UF **3.695,2** / $**153.000.000**

alto jahuel

- 3 dormitorios
- 1 dormitorios en suite
- 3 baños
- 2 estacionamientos
- 84 m² construidos
- 160 m² terreno
























CASA EN VENTA EN BUIN | 3 DORMITORIOS, QUINCHO Y 2 ESTACIONAMIENTOS

TusPropiedadesGC vende acogedora casa ubicada en un **barrio residencial tranquilo y con acceso mediante portón eléctrico**, ideal para quienes buscan seguridad, comodidad y una buena conexión con los principales servicios de la comuna.
La propiedad cuenta con **160 m² de terreno y 84 m² construidos**, distribuidos funcionalmente para disfrutar de espacios cómodos y luminosos. Construida en diciembre de 2016, posee orientación nororiente, favoreciendo el ingreso de luz natural.

CARACTERÍSTICAS DE LA PROPIEDAD

- **Terreno: 160 m²**
- **Construcción: 84 m²**
- **3 dormitorios**
- **2 baños completos + baño de visitas**
- Orientación nororiente.
- Aire acondicionado.
- Terraza.
- Jardín privado.
- Quincho y parrilla.
- **2 estacionamientos privados.**
- Portero eléctrico.
- Conexión a internet por fibra óptica.
- Acceso adaptado para personas con movilidad reducida.

ENTORNO Y CONECTIVIDAD

Ubicada en un sector residencial de Buin, con excelente conexión hacia distintos puntos de la comuna y Santiago.
Entre sus principales ventajas destacan:

- **Acceso expedito a Autopista Acceso Sur.**
- Conectividad con Ruta 5 Sur.
- Cercanía al centro de Buin.
- Acceso a comercio, supermercados y servicios esenciales.
- Cercanía a establecimientos educacionales.
- Conexión con transporte público y estación de tren Buin.
- Plazas y áreas verdes en el entorno.

BUIN, UNA COMUNA EN CRECIMIENTO: La comuna continúa fortaleciendo su infraestructura y servicios. Destaca el proyecto del nuevo Hospital San Luis de Buin-Paine, un importante avance para la atención de salud de la provincia.



CASA EN VENTA EN BUIN | 3 DORMITORIOS, QUINCHO Y 2 ESTACIONAMIENTOS

UNA EXCELENTE ALTERNATIVA PARA VIVIR EN BUIN

Si buscas una casa con espacios exteriores, quincho, estacionamientos y la tranquilidad de un barrio con acceso controlado, esta propiedad puede ser lo que estás buscando.

¡CONTÁCTANOS Y AGENDA TU VISITA!

Agente Inmobiliario: Gisele Carvajal

TusPropiedadesGC | Gestión Inmobiliaria

 +56 9 8848 5726

Más características

Orientación:
Nororiente

Barrio:
Metro (11 min)
Colegios (7 min)
Supermercado (15 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (8 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (30 min)
Estación de servicios (10 min)
Locomoción colectiva (7 min)
Parques (4 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Logia
- Parrilla
- Patio
- Terraza
- Condominio cerrado
- Portón automático
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Conexión para Lavarropas

