# CASA EN VENTA EN PIEDRA ROJA, CHICUREO | AMPLIOS ESPACIOS | COCINA REMODELADA



UF **16.450** / **$681.112.250**

Piedra Roja
5 dormitorios
1 dormitorios en suite
3 baños
0 estacionamientos
227 m² construidos
815 m² terreno














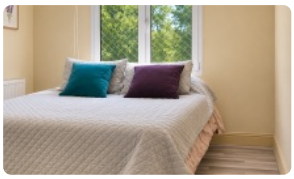


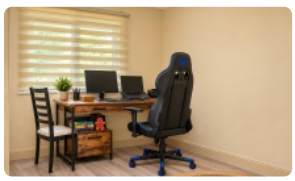



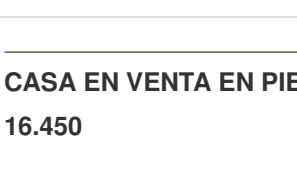



**CASA EN VENTA EN PIEDRA ROJA, CHICUREO | AMPLIOS ESPACIOS | COCINA REMODELADA | PISCINA Y JARDÍN | UF 16.450**

# CASA EN VENTA EN PIEDRA ROJA, CHICUREO | AMPLIOS ESPACIOS | COCINA REMODELADA

DOMINA Prop presenta esta casa de estilo provenzal, ubicada en el consolidado Condominio Las Flores de Piedra Roja, en Chicureo. Una propiedad que destaca por sus generosos espacios interiores, una moderna cocina ampliada y remodelada, y un entorno exterior pensado para disfrutar de la vida familiar.

Con una distribución en dos niveles, ofrece ambientes independientes y cómodos espacios tanto para la vida cotidiana como para compartir. Su arquitectura, los detalles en mármol y madera, y el hall de acceso de doble altura aportan carácter y calidez.

Su ubicación permite acceder cómodamente a colegios, centros comerciales, clínicas y otros servicios del sector.

**Características principales**

- **Valor de venta:** UF 16.450
- **Terreno:** 820 m²
- **Superficie construida:** 227 m² + terraza y logia
- **Dormitorios:** 5 + servicios
- **Baños:** 3 + baño de visitas + servicios
- **Estacionamientos:** 3
- **Año de construcción:** 2007
- **Gastos comunes:** $195.000 aprox.
- **Contribuciones:** $850.000 aprox. trimestrales.

**Distribución y espacios interiores**

**Primer piso:**

- Hall de acceso de doble altura, con piso de mármol.
- Living y comedor en ambientes independientes, con piso de madera de ingeniería.
- Cocina ampliada y remodelada, con comedor de diario.
- Dormitorio principal en suite, con walk-in closet.
- Escritorio.
- Dormitorio y baño de servicio.
- Baño de visitas.
- Logia techada y cerrada.

**Segundo piso:**

- Tres dormitorios.
- Dos baños.

# CASA EN VENTA EN PIEDRA ROJA, CHICUREO | AMPLIOS ESPACIOS | COCINA REMODELADA

- Sala de estar.

Los espacios interiores destacan por sus dimensiones y comodidad, ofreciendo una distribución que permite combinar privacidad y espacios de encuentro.

La propiedad cuenta además con calefacción central por radiadores y cuatro equipos de aire acondicionado, distribuidos en el dormitorio principal, sala de estar y dos dormitorios del segundo piso.

**Exterior y equipamiento**

Uno de los grandes atributos de esta propiedad es su espacio exterior. Cuenta con un amplio terreno de 820 m², jardín formado, árboles frutales y una piscina de hormigón armado de 10 x 4 metros, revestida en mosaico y mármol.

Destaca también su terraza de aproximadamente 75 m², techada y equipada con tres lucarnas que permiten el ingreso de luz natural.

El terreno ofrece espacio para desarrollar un proyecto de quincho y complementar las áreas de encuentro al aire libre.

El condominio cuenta con una plaza central con juegos infantiles, ubicada a pocos pasos de la propiedad.

**Entorno y ubicación**

Condominio Las Flores de Piedra Roja, Chicureo. Sector residencial cercano a colegios, centros comerciales, clínicas y servicios, ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y una buena conexión con los principales servicios del sector.

**Disponibilidad:** Desde el 4 de enero de 2027.

**CONOCE ESTA PROPIEDAD CON DOMINA PROP**

Te invitamos a coordinar una visita y descubrir sus espacios, distribución y entorno.

**DOMINA Prop | Corretaje y asesoría inmobiliaria.**

RF-00020

---

Gastos comunes aproximados: **$195.000**

Contribuciones aproximadas: **$850.000**

---

## Más características

# CASA EN VENTA EN PIEDRA ROJA, CHICUREO | AMPLIOS ESPACIOS | COCINA REMODELADA

Orientación:
**Norponiente**
Pisos: **2**
Año construcción: **2007**

**Barrio:**
Metro (20 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (1 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Dormitorio y Baño de servicio
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Patio
- Piscina

- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet
- Acceso controlado
- Condominio cerrado
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Caldera
- Calefacción Central
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable