SE ARRIENDA HERMOSA CASA EN PARQUE NATIVO



UF **17** / $**704.004**

CERCANO AL HOSPITAL

2 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

2 estacionamientos

96 m² construidos


















SE ARRIENDA HERMOSA CASA EN PARQUE NATIVO

SE ARRIENDA HERMOSA CASA EN PARQUE NATIVO

Se ofrece en arriendo excelente propiedad de 96 m², ubicada en un tranquilo y seguro sector residencial de Parque Nativo, en un conjunto cerrado de aproximadamente 20 viviendas, que destaca por su privacidad y ambiente familiar.

El sector cuenta con una pequeña plaza, ideal para el esparcimiento de los niños, además de espacios para sentarse y disfrutar al aire libre.

DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS

Primer piso:

* Amplio living-comedor, equipado con estufa a pellet instalada hace aproximadamente un año.
* Sala de estar, un espacio adicional ideal para compartir en familia o destinar como área de descanso.
* Cocina amoblada, con mesón de granito, pequeño desayunador y mobiliario en excelente estado.
* Baño de visitas.
* Pequeña bodega interior.
* Patio con jardín y agradables espacios de sombra.
* Amplia bodega exterior, en excelentes condiciones y protegida de la lluvia, ideal para almacenamiento.

Segundo piso:

* Dos dormitorios.
* Un dormitorio principal en suite, con walking closet.
* Aire acondicionado instalado en el pasillo del segundo piso.

DETALLES Y EQUIPAMIENTO

La propiedad cuenta con cortinas roller tipo screen y blackout.

Un detalle especial es su hermoso árbol magnolio, ubicado justo junto a la ventana del dormitorio principal, que aporta un entorno natural, sombra y mayor privacidad.

La casa se encuentra en excelente estado de conservación, muy bien mantenida y lista para habitar.

UBICACIÓN

Parque Nativo, a pocos pasos del centro de la ciudad, cercano al hospital y emplazado en un entorno residencial, tranquilo, seguro y familiar.

VALORES

* Arriendo mensual: 17,4 UF (aproximadamente $730.000).
* Gastos comunes: $5.000 mensuales.

REQUISITOS PARA COORDINAR VISITAS

* Acreditación de renta.
* Certificado de DICOM.

CONTACTO

Reales interesados pueden comunicarse vía DM (mensaje directo) para solicitar mayores antecedentes y coordinar una visita.

Una excelente alternativa para quienes buscan comodidad, seguridad y una ubicación privilegiada.

Gastos comunes aproximados: **$5.000**

Más características

SE ARRIENDA HERMOSA CASA EN PARQUE NATIVO

Orientación: **Norte**

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Patio
- Sala de estar
- Walk-in closet
- Estacionamiento de visitas
- Áreas verdes
- Controlado
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Eléctrico