Vendo hermosa propiedad de 2 pisos en excelente sector talcahuano



UF **3.380** / $**139.972.560**

Salinas

3 dormitorios

1 dormitorios en suite

2 baños

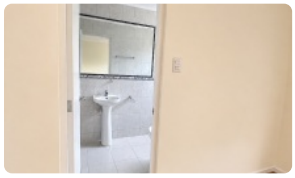
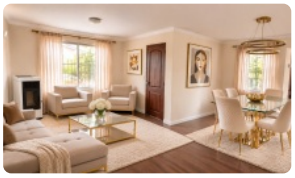
1 estacionamientos

90 m² construidos

131 m² terreno










Vendo hermosa propiedad de 2 pisos en excelente sector talcahuano

Descubra la oportunidad de vivir en una de las zonas más consolidadas y tranquilas de Talcahuano, donde la comodidad y la ubicación estratégica se unen en una propiedad impecable. Esta casa de dos niveles destaca por su excelente estado de conservación y una distribución pensada para maximizar el bienestar familiar en un entorno residencial seguro y de alta demanda.

Esta excepcional propiedad representa una inversión inteligente para quienes buscan calidad de vida en el corazón del sector Salinas, una zona reconocida por su constante plusvalía. Con una arquitectura funcional, la vivienda ofrece espacios amplios y bien iluminados que se adaptan perfectamente a las necesidades de una familia moderna que valora tanto la privacidad como la funcionalidad en cada rincón de su hogar.

La casa cuenta con una superficie total de terreno de 131 metros cuadrados y una construcción sólida de 90 metros cuadrados, distribuidos estratégicamente en dos plantas para garantizar el máximo aprovechamiento del espacio. En su interior, dispone de tres dormitorios espaciosos, destacando el dormitorio principal configurado en suite, diseñado como un refugio personal de tranquilidad. Los dos baños completos están equipados con terminaciones funcionales, asegurando la comodidad necesaria para todos los integrantes del grupo familiar y sus visitas.

En la planta principal, el área social se integra de manera fluida, ofreciendo un ambiente acogedor para la vida cotidiana. La propiedad incluye un estacionamiento privado, un atributo esencial que aporta seguridad y valor agregado. Su diseño de dos pisos permite una clara separación entre las áreas comunes y los espacios de descanso, optimizando la privacidad de sus habitantes.

El entorno en el sector Salinas es inigualable dentro de la comuna de Talcahuano. La propiedad goza de una conectividad privilegiada hacia las principales vías de acceso, facilitando el traslado hacia diversos puntos de la región. A solo minutos encontrará una completa red de servicios que incluye prestigiosos establecimientos educacionales, centros comerciales, supermercados y centros de salud, permitiendo disfrutar de la vida de barrio con todas las facilidades modernas al alcance de la mano.

Vivir en esta propiedad significa asegurar un futuro de bienestar en un barrio consolidado y familiar. Es una oportunidad única para adquirir una casa lista para habitar en una de las ubicaciones más estratégicas de la zona. Le invitamos a contactarnos hoy mismo para agendar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada durante todo su proceso de compra.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Más características

Pisos: **2**

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (7 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (3 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Patio
- Áreas verdes
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas