Arriendo Departamento Nuevo de 3D y 1B – Mirador al Volcán, Villarrica



UF **12,1** / $**500.000**

CONDOMINIO MIRADOR AL VOLCÁN

- 3 dormitorios
- 1 baños
- 1 estacionamientos
- 52 m² construidos
- 3 m² terraza















VALMANIC PROPIEDADES

Arriendo Departamento Nuevo de 3D y 1B – Mirador al Volcán, Villarrica

VALMANIC Propiedades arrienda **Año Corrido** acogedor y cómodo departamento NUEVO en el exclusivo Condominio Mirador al Volcán, ubicado en el cuarto piso y emplazado en una zona privilegiada, a pasos del centro y cercano a todo lo que necesitas día a día.

Características del Departamento:

- 3 dormitorios | 1 baño
- Superficie interior: 48,8 m²
- Terraza: 2,84 m²
- Superficie total: 51,32 m²
- Estacionamiento de Superficie Nº52
- Orientación oriente
- **Equipamiento y terminaciones:**

- Living comedor con cocina integrada: encimera, horno y termo eléctrico
- Ventanas de PVC con cristal termopanel
- Piso fotolaminado en áreas comunes y dormitorios
- Cerámica en cocina, logia y terrazas

Amenidades del condominio:

- Quinchos independientes
- Piscina amplia
- Juegos infantiles
- 2 ascensores por torre
- Portería con acceso controlado 24/7

Dirección: Estación 505, Villarrica, Región de La Araucanía **Valor arriendo mensual:** $500.000 (NO Incluye gasto común)
Condiciones: Mes de arriendo + mes de garantía + comisión del 50% del valor de arriendo **Renta mínima requerida:** $1.500.000
Disponibilidad de entrega inmediata.
Video en YouTube: https://www.youtube.com/shorts/OePsRKUfUfE
Para más información o agendar visita, contáctanos directamente al WhatsApp +569 9419 6848. Vive la experiencia de Mirador al Volcán: comodidad, ubicación y una vista que enamora.
Valmanic Propiedades, Corredores certificados por el Colegio Inmobiliario de Chile.

Gastos comunes aproximados: **$65.000**

VALMANIC PROPIEDADES

Arriendo Departamento Nuevo de 3D y 1B – Mirador al Volcán, Villarrica

Más características

Orientación: **Poniente**
Pisos: **10**
Año construcción: **2023**

Barrio:
Colegios (3 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (3 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (3 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (3 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Living
- Logia
- Piscina
- Terraza

- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Áreas verdes
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas

VALMANIC PROPIEDADES