DEPTO 2D 2B OFERTA PLAZA CHACABUCO INDEPENDENCIA



UF **3.000** / **$124.278.000**

PLAZA CHACABUCO

- 2 dormitorios
- 2 dormitorios en suite
- 2 baños
- 0 estacionamientos
- 64 m² construidos
- 8 m² terraza














DEPTO 2D 2B OFERTA PLAZA CHACABUCO INDEPENDENCIA

Descubra una oportunidad estratégica de inversión en el dinámico sector de Plaza Chacabuco, donde la conectividad y la modernidad se fusionan para ofrecer una rentabilidad garantizada. Este departamento destaca por su ubicación privilegiada a pasos del Metro en la comuna de Independencia, consolidándose como una opción de alto valor en el mercado inmobiliario actual.

La propiedad, emplazada en el octavo piso de un edificio de vanguardia construido en el año 2018, cuenta con una superficie total de 64 metros cuadrados diseñados bajo un concepto de eficiencia y confort habitacional. La distribución interior contempla dos amplios dormitorios, ambos configurados en suite, lo que proporciona una versatilidad única tanto para la vida familiar como para el mercado de arriendos de alta demanda. Los dos baños completos presentan terminaciones modernas y funcionales, complementando un espacio habitacional que prioriza la comodidad en cada rincón.

Uno de los elementos más atractivos y diferenciadores de esta unidad es su generosa terraza de 8 metros cuadrados, la cual ofrece un espacio ideal para el esparcimiento privado y permite disfrutar de una vista despejada hacia el entorno urbano. El edificio, que consta de 24 niveles, cuenta con estrictos protocolos de seguridad las 24 horas, acceso controlado y una infraestructura sólida que garantiza una experiencia residencial segura y tranquila para todos sus habitantes. Al ser una propiedad de construcción reciente, los estándares de calidad en materiales y terminaciones aseguran una excelente conservación y plusvalía a largo plazo.

El entorno destaca por su inmejorable oferta de servicios y equipamiento urbano en una zona de alta consolidación. La cercanía estratégica a estaciones de la red de Metro y principales ejes viales permite un desplazamiento fluido y rápido hacia el centro de Santiago y otros puntos neurálgicos de la capital. A pocos minutos de la propiedad, usted encontrará una amplia gama de comercio local, centros comerciales, instituciones de salud de prestigio y diversos establecimientos educacionales, lo que garantiza una calidad de vida superior y una demanda habitacional constante. Esta es la oportunidad ideal para inversores que buscan activos rentables o para quienes desean establecerse en un barrio con conectividad total. Lo invitamos a conocer esta excelente propiedad y proyectar su próxima inversión. Contáctenos para obtener más información y coordinar su visita con nuestros especialistas inmobiliarios.

Gastos comunes aproximados: **$95.000**

Contribuciones aproximadas: **$48.000**

Más características

DEPTO 2D 2B OFERTA PLAZA CHACABUCO INDEPENDENCIA

Orientación: **Norte**
Pisos: **24**
Año construcción: **2018**

Barrio:
Metro (7 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (8 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Piscina
- Ascensor
- Gimnasio
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado

- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Admite mascotas
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples