DEPTO 2D 2B OFERTA PLAZA CHACABUCO INDEPENDENCIA



UF **3.000** / **$124.299.000**

PLAZA CHACABUCO

- 2 dormitorios
- 2 dormitorios en suite
- 2 baños
- 0 estacionamientos
- 64 m² construidos
- 8 m² terraza















DEPTO 2D 2B OFERTA PLAZA CHACABUCO INDEPENDENCIA

Oportunidad estratégica de inversión y vivienda en el corazón de Independencia, a pasos del Metro Plaza Chacabuco. Este moderno departamento combina amplitud, diseño contemporáneo y una conectividad privilegiada en un sector de alta plusvalía habitacional.

Descubra una propiedad seminueva, construida en el año 2018, que destaca por su excelente distribución y optimización de espacios en sus 64 metros cuadrados totales. La unidad se ubica estratégicamente en el piso 8, ofreciendo una vista despejada y una luminosidad excepcional en cada uno de sus ambientes principales. Su programa interior contempla dos amplios dormitorios diseñados en suite, lo que garantiza total privacidad e independencia para sus habitantes, ideal tanto para familias pequeñas como para profesionales que buscan compartir gastos sin sacrificar comodidad. La propiedad dispone de dos baños completos con terminaciones modernas y funcionales.

El área social se integra de manera fluida con una cocina de concepto abierto, extendiéndose hacia un acogedor living que conecta directamente con una generosa terraza de 8 metros cuadrados, espacio perfecto para el esparcimiento al aire libre dentro de la comodidad del hogar. En cuanto a las prestaciones del edificio, la seguridad es un pilar fundamental, contando con vigilancia permanente las 24 horas del día, control de acceso controlado y un entorno residencial tranquilo y seguro dentro de una torre de 24 pisos con infraestructura de alto estándar.

Ubicado en el consolidado sector de Plaza Chacabuco, este departamento goza de una ubicación envidiable que asegura una alta demanda de arriendo y plusvalía creciente. Su cercanía inmediata a la red de Metro permite desplazamientos rápidos hacia cualquier punto de la capital. El entorno inmediato ofrece una robusta oferta de servicios, incluyendo centros de salud de prestigio, establecimientos educacionales, supermercados, ferias comerciales y una variada oferta gastronómica, consolidando una calidad de vida urbana inigualable.

No pierda la oportunidad de adquirir un activo inmobiliario con un potencial de rentabilidad sobresaliente en una de las comunas con mayor desarrollo de la Región Metropolitana. Le invitamos a contactarnos hoy mismo para coordinar una visita técnica y recibir asesoría profesional personalizada sobre esta excelente propiedad.

Gastos comunes aproximados: **$95.000**

Contribuciones aproximadas: **$48.000**

Más características

DEPTO 2D 2B OFERTA PLAZA CHACABUCO INDEPENDENCIA

Orientación: **Norte**
Pisos: **24**
Año construcción: **2018**

Barrio:
Metro (8 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (9 min)
Clínicas (20 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (2 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (7 min)

- Closets
- Jardín
- Living
- Patio
- Piscina
- Terraza
- Ascensor
- Estacionamiento de visitas
- Gimnasio
- Áreas verdes
- Acceso controlado

- Conserjería
- Agua potable
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Admite mascotas
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples