DEPTO 2D2B LIQUIDAMOS CERCA DE METRO INDEPENDENCIA



UF **3.000** / $**124.299.000**

PLAZA CHACABUCO

- 2 dormitorios
- 2 dormitorios en suite
- 2 baños
- 0 estacionamientos
- 68 m² construidos
- 8 m² terraza






















DEPTO 2D2B LIQUIDAMOS CERCA DE METRO INDEPENDENCIA

¡Oportunidad única de inversión en el corazón de Independencia: departamento de amplios espacios con conectividad privilegiada y alta rentabilidad! A pasos de la estación de Metro Plaza Chacabuco y centros de salud de prestigio, esta propiedad destaca por su diseño funcional, excelente estado de conservación y una ubicación estratégica que garantiza una plusvalía sostenida en el tiempo.

Este magnífico departamento en venta, situado en un sector de alta demanda habitacional, ofrece una distribución impecable en sus 68 metros cuadrados totales. El inmueble cuenta con dos amplios dormitorios, ambos diseñados bajo el concepto de suite, lo que proporciona una privacidad y confort superiores tanto para residentes como para potenciales arrendatarios. Sus dos baños completos están equipados con terminaciones modernas, asegurando funcionalidad y estilo en cada rincón. Ubicada en el séptimo piso de una sólida torre de 24 niveles construida en el año 2018, la unidad se beneficia de una excelente iluminación natural y una atmósfera acogedora que se extiende hacia su cómoda terraza de 8 metros cuadrados, ideal para disfrutar del entorno urbano.

En términos de infraestructura y seguridad, el edificio ofrece un entorno protegido con sistemas de vigilancia y conserjería las 24 horas, factor fundamental para familias o profesionales que valoran la tranquilidad y el resguardo. La propiedad se encuentra en un estado de mantenimiento óptimo, presentándose como una solución habitacional lista para ser ocupada. Su arquitectura contemporánea y la calidad de sus materiales constructivos aseguran una experiencia de vida urbana de alto nivel, optimizando el uso de cada metro cuadrado disponible.

El entorno en el consolidado sector de Plaza Chacabuco es inigualable, destacando por su cercanía inmediata a la Facultad de Medicina de la Universidad de Chile y el polo hospitalario de la comuna, lo que posiciona a esta propiedad como un activo estratégico para el mercado de arriendos de largo plazo. La conectividad es absoluta, con acceso directo a transporte público, comercio establecido, supermercados y servicios esenciales. No deje pasar esta excelente alternativa de inversión bajo condiciones de mercado altamente competitivas. Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita y recibir asesoría profesional personalizada en su próxima adquisición inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: **$95.000**

Contribuciones aproximadas: **$1**

Más características

DEPTO 2D2B LIQUIDAMOS CERCA DE METRO INDEPENDENCIA

Orientación:
Norponiente
Pisos: **24**
Año construcción: **2018**

Barrio:
Metro (5 min)
Colegios (6 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (4 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- Balcón
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Jardín
- Living
- Piscina
- Ascensor
- Gimnasio
- Salón de eventos
- Áreas verdes
- Acceso controlado

- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable
- Admite mascotas
- Lavandería
- Rampa para silla de ruedas
- Recepción
- Salón de usos múltiples